

## ISTRA, PULA - Najtraženija vrsta stana na super lokaciji!, Pula, شقة

|                                   |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | معلومات البائع     |
| info@dux-nekretnine.hr            | الاسم:             |
| Agencija                          | البريد الإلكتروني: |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأول:       |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | الاسم الأخير:      |
| Selling and renting               | اسم الشركة:        |
| Croatia                           | Service Type:      |
| Primorsko-goranska županija       | بلد:               |
| Rijeka                            | Region:            |
| 51000                             | City:              |
| Tizianova 8                       | الرمز البريدي:     |
| 385 91 480 8808                   | عنوان:             |
| 385 51 518 174                    | Mobile:            |
| Dux nekretnine agency operates    | Phone:             |
| with the aim of raising the       | عنا:               |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |
| even after the contract is signed |                    |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

|              |   |
|--------------|---|
| العنوان:     | ISTRA, PULA - Najtraženija vrsta stana na super lokaciji! |
| عقار لـ:     | بيع   |
| قدم مربعة:   | 58 m <sup>2</sup>   |
| غرف النوم:   | 3   |
| الحمامات:    | 1   |
| السعر:       | 186,131.00 €  |
| نشرت من قبل: | 29.10.2024  |

## شرط

تم بناؤه: 2024

## مكان

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| بلد:                         | Croatia           |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة:                       | Pula              |
| منطقة المدينة:               | Valdebek          |
| Poštanski broj:              | 52100             |

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

## وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA -Najtraženija vrsta stana s vrtom na super lokaciji! Predstavljamo

Vam stan s dvije spavaće sobe s natkrivenom terasom te vrtom u neposrednoj blizini centra grada! Radi se o stanu koji nudi stambenu površinu od 51,18 m<sup>2</sup> + natkrivena terasa što čini ukupno 58,81 m<sup>2</sup>. Uz stan dolazi i parkirno mjesto, vrt i spremište Stan će biti opremljen kvalitetnom keramikom i sanitarijama, klima uređaj te podno grijanje u kupaonici(moguće postaviti podno grijanje i u cijelom stanu) Stanu A pripada: ulazni prostor i hodnik → 5,57 m<sup>2</sup> kuhinja i dnevni boravak → 20,28 m<sup>2</sup> soba 1 → 7,72 m<sup>2</sup> kupatilo → 5,02m<sup>2</sup> soba 2 → 12,59 m<sup>2</sup> Površina: 51,18 m<sup>2</sup> natkrivena terasa → 7,63 m<sup>2</sup> Ukupna površina stana: 58,81 m<sup>2</sup> Početak gradnje 09/2024, a planirani završetak i useljenje 10/2025. Za sva ostala pitanja stojimo na raspolaganju! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

34579

### معلومات الاتصال إضافية

678683 : الرقم المرجعي الداخلي:

34579 Agency ref id:

+385 95 388 1059 : الهاتف للإتصال: