

## ZADAR, PRIVLAKA - Elegantan stan na drugom katu samo 190 metara od mora! Novogradnja! S8, Prvlaka, شقة

### معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

الاسم الأخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



even after the contract is signed  
 - because our mission is more  
 than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

ZADAR, PRIVLAKA - Elegantan stan na drugom katu samo 190 metara od mora!  
 Novogradnja! S8

عقار للـ:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

بيع

72 m<sup>2</sup>

2

2

3

1

247,350.00 €

29.10.2024

شرط

بنا، جديد:

نعم فعلا



مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zadarska županija

مدينة:

Privlaka

منطقة المدينة:

Privlaka

Poštanski broj:

23233

تصاريح

رخصة بنا،:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, PRIVLAKA - Elegantan stan na drugom katu samo 190 metara od mora!  
 Novogradnja! S8 Prodaje se iznimno atraktivstan na drugom katu novogradnje,  
 smješten svega 190 metara od mora u mirnom okruženju Privlake. Ova moderno  
 dizajnirana nekretnina nudi savršenu kombinaciju luksuza i funkcionalnosti,  
 pružajući maksimalnu udobnost s dvije prostrane spavaće sobe, moderno  
 opremljenom kupaonicom, dodatnom vešeraju, elegantnom dnevnom boravku,  
 blagovaonici te kuhinji. Posebnu draž stanu daje prostrana lođa – idealno mjesto za  
 opuštanje s pogledom na prirodni okoliš. Stan je opremljen naprednim sustavima

grijanja i hlađenja putem klima uređaja s inverterom, a vanjski zidovi su toplinski izolirani prema najnovijim standardima, osiguravajući ugodnu unutarnju klimu i energetsku efikasnost. Visokokvalitetna PVC stolarija s IZO stakloma niske emisije

i roletama omogućava odličnu zvučnu i toplinsku izolaciju, pružajući zaštitu i privatnost u svim vremenskim uvjetima. Osim prostranog interijera, stan dolazi i s

dva parkirna mjesta. Sobna vrata od drvene građe i završna obrada zidova dekorativnom žbukom u svijetlim tonovima daju prostoru posebnu toplinu i eleganciju. Ovaj stan predstavlja idealan izbor za obiteljski dom, vikendicu ili investiciju za turistički najam. Blizina mora, funkcionalnost, vrhunska oprema i

mirno okruženje čine ovu nekretninu savršenim mjestom za uživanje u mediteranskom načinu života. Za više informacija ili dogovor za razgledavanje,

slobodno nas kontaktirajte i osobno se uvjerite u jedinstvenost ove nekretnine.

Poštovani klijenti, agencijска provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

34574

### معلومات الاتصال إضافية

رقم المرجعي الداخلي : 678687

Agency ref id: 34574

الهاتف للاتصال : +385 91 799 6986