

**ZAGREB, JAZBINA - stan 237m2, 3S + DB U NOVOGRADNJI, Maksimir,****شقة**

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZAGREB, JAZBINA - stan 237m2, 3S + DB U NOVOGRADNJI

بيع	العنوان:
132 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
278 m <sup>2</sup>	الحمامات:
24 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
498,000.00 €	منطقة الشرفة:
29.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2012	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Grad Zagreb	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Maksimir	مدينة:
	منطقة المدينة:
10000	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
2	عدد مواقف السيارات:

## وصف

ZAGREB, JAZBINA - stan 237m<sup>2</sup>, 3S + DB U NOVOGRADNJI U novogradnji u Zagrebu prodaje se prostrani četverosobni stan u prizemlju, ukupne podne površine 259 m<sup>2</sup>, od čega je netto korisna površina 237,61 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od tri udobne spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, dvije moderne kupaonice, dodatnog WC-a te praktičnog garderobera, što ga čini savršenim za obitelj. Unutarnji prostor stana obuhvaća netto površinu od 132,49 m<sup>2</sup>, s izvrsnim rasporedom prostorija za maksimalnu funkcionalnost i udobnost. Dodatno, stan posjeduje veliku terasu od 45,90 m<sup>2</sup> (netto 24,51 m<sup>2</sup>), idealne za opuštanje na svježem zraku. Stanu pripadaju dvije garaže, G1 podne površine 14,86 m<sup>2</sup> i G2 podne površine 14,86 m<sup>2</sup>, kao i prostrano spremište od 50,89 m<sup>2</sup>. Dodatno, stan ima vlastiti kućni vrt površine 278,00 m<sup>2</sup> (netto 27,80 m<sup>2</sup>), što pruža privatni vanjski prostor. Ovaj stan je izvrsna prilika za obitelj koja traži moderan i komforan životni prostor u mirnom dijelu Zagreba, uz sve prednosti novogradnje i dodatne sadržaje. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 33965

معلومات إضافية:

### معلومات الاتصال إضافية

678704 :الرقم المرجعي الداخلي

33965 Agency ref id:

+385 99 414 0675 :الهاتف للاتصال