

**CRIKVENICA, KUĆA 213 m2 sa STANOM na 3 etaže I 2 POSLOVNA
PROSTORA, Crikvenica, بيت**

	معلومات البائع
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
viniskisendi@gmail.com	Service Type:
	بريد الكتروني
	اضافي:
https://www.sendi-realestate.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Šetalište 13. divizije 21	عنوان:
+385 98 443 289	Mobile:
+385 98 443 289	Phone:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	عنا:
Šetalište 13. divizije 21	
51000 Rijeka	
135/2020	Reg No.:



تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA, KUĆA 213 m2 sa STANOM na 3 etaže I 2 POSLOVNA
PROSTORA

عام
العنوان:

بيع	ع قار ل:
في تسلسل	نوع البيت:
213 m ²	قدم مربعة:
49 m ²	حجم القطعة:
10	غرف النوم:
2	الحمامات:
510,000.00 €	السعر:
29.10.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

PRILIKA ZA INVESTICIJU: Kuća/troetažni stan(ODLIČNA LOKACIJA) s DVA POSLOVNA PROSTORA (mogućnost rentanja/izdavanja) Nekretnina se nalazi svega 250 metara od glavnog trga te 100 metara od mora. Kuća je u nizu te se nalazi u strogom centru grada Crikvenice. Popis i opis posebnih i sporednih dijelova nekretnine: 1. Poslovni prostor u prizemlju površine 15,2m² 2. Poslovni prostor u prizemlju površine 14,9m² 3. Troetažni stan u prizemlju, na katu i u visokom potkrovlju. Sastoji se od hodnika sa stubištem, dvije sobe i kupaone u prizemlju, zatim od stubišta, hodnika, kupaone, kuhinje, dvije sobe dnevnog boravka na katu, te od stubišta, radne sobe i sobe u potkrovlju, ukupne korisne površine stana 182,78m², kojem stanu kao sporedni dijelovi pripadaju terasa na katu površine 5,74m², balkon površine 2,13m², i dio okućnice površine 48,50m² na jugozapadnom dijelu katastarske čestice. Vlasnički list i uporabna dozvola uredni. Etažiranje je napravljeno te su poslovni prostori odvojeni za budućeg kupca. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2209

معلومات الاتصال إضافية

678714

الرقم المرجعي الداخلي:

2209

Agency ref id:

0958085548

الهاتف للاتصال: