

Rab, kuća s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev, Rab, بيت

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| Sendi Vinski                     | معلومات البائع |
| Sendi                            | الاسم:         |
| Vinski                           | الاسم الاول:   |
| Sendi Real Estate                | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting              | اسم الشركة:    |
| vinskisendi@gmail.com            | Service Type:  |
| https://www.sendi-realestate.com | بريد الكتروني  |
| Croatia                          | اضافي:         |
| Primorsko-goranska županija      | الموقع:        |
| Rijeka                           | بلد:           |
| 51000                            | Region:        |
| Šetalište 13. divizije 21        | City:          |
| +385 98 443 289                  | الرمز البريدي: |
| +385 98 443 289                  | عنوان:         |
| SENDI REAL ESTATE d.o.o.         | Mobile:        |
| Šetalište 13. divizije 21        | Phone:         |
| 51000 Rijeka                     | عنا:           |
| 135/2020                         | Reg No.:       |



## تفاصيل قائمة البيانات

|  |              |
|--|--------------|
| Rab, kuća s prekrasnim pogledom na Kvarnerski zaljev | العنوان:     |
| بيع  | ع قار ل:     |
| منفصل  | نوع البيت:   |
| 120 m <sup>2</sup>                                   | قدم مربعة:   |
| 4  | غرف النوم:   |
| 380,000.00 €   | السعر:       |
| 29.10.2024   | نشرت من قبل: |

## شروط

|       |               |
|-------|---------------|
| 1930. | تم بناؤه:     |
| 2016. | تحديث الماضي: |

## مكان

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia                     | بلد:                         |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Rab                         | مدينة:                       |
| Banjol                      | منطقة المدينة:               |
| 51280                       | Poštanski broj:              |

## معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

OTOK RAB: Kuća na tri etaže s mogućnošću uređenja četiri odvojena apartmana. Na predivnom otoku Rabu, u mirnom i prirodnom okruženju, smještena je kuća na tri etaže koja pruža savršenu priliku za obiteljski život ili investiciju u turizam.

Kuća nudi mogućnost uređenja četiri potpuno odvojena apartmana, čime bi svaki kat postao zasebna cjelina, idealna za turistički najam ili privatno stanovanje. Kuća ima dvije prostrane terase koje pružaju prekrasan pogled na okolnu prirodu, idealne za uživanje u sunčanim danima ili opuštanje u hladovini. Terasa su osmišljene da pruže privatnost i prostor za uživanje u vanjskom okruženju, a iz svake etaže omogućuju jednostavan pristup vrtnom prostoru. U vrtu kuće nalazi se bogata kolekcija mediteranskog bilja, uključujući masline, smokve, bademe, oskorušu, nar i eukaliptus, stvarajući autentičnu atmosferu koja odiše šarmom Jadrana. Ovaj raskošan vrt ne samo da pruža prirodnu hladovinu i privatnost, već omogućuje i uživanje u plodovima svježeg voća, dok miris eukaliptusa i drugih biljaka daje osjećaj potpunog opuštanja. Kuća je smještena na atraktivnoj lokaciji, blizu svih važnih sadržaja, ali ipak dovoljno izolirana da pruža mir i privatnost. Blizina plaža i turističkih atrakcija na otoku Rabu dodatno obogaćuje njezinu vrijednost, čineći je idealnom za turističku djelatnost ili kao vikendicu. Ova nekretnina nudi jedinstvenu priliku za život u skladu s prirodom, uz mogućnost ostvarivanja dodatnih prihoda kroz najam apartmana. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2208

## معلومات الاتصال إضافية

678715 الرقم المرجعي الداخلي:

2208 Agency ref id:

098 443 289 الهاتف للإتصال: