

Svetvinčenat vila sa bazenom 160m2 u izgradnji !, Svetvinčenat, بيت

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
http://www.real-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
Centar	Region:
51000	City:
VERDIEVA 5	City area:
00385958551067	الرمز البريدي:
0038551313003	عنوان:
0038551313007	Mobile:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	Phone:
ovlaštena agencija za	Fax:
posredovanje u prometu	عنا:
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u	
Šibeniku, Fra Jerolima Milete	
13 i Puli ,Istarska 18 s timom	
provjerenih agenata posrednika,	
nastojat će prvenstveno	
zadovoljiti Vaše interese.	

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima



raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Svetvinčenat vila sa bazenom 160m2 u izgradnji !	عقار لبيع
بيع منفصل	نوع البيت:
160 m ²	قدم مربعة:
502 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
4	الحمامات:
312,000.00 €	السعر:
30.10.2024	نشرت من قبل:

شروط
تم بناؤه: 2024

مكان
بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Svetvinčenat
منطقة المدينة: Režanci
Poštanski broj: 52342

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Kuća u izgradnji u manjem mjestu nedaleko Savičente. Stambeni prostor 160m2 na dvije etaže na zemljištu veličine 502m2. Sastoji se od tri spavaće sobe sa kupaonicama, dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice, velike terase i garaže. Grijanje je putem klima uređaja koje će biti postavljene u svakoj sobi i podnim po cijelom objektu. Korišteni su vrhunski materijali u gradnji, Veka stolarija sa električnim roletama, fasada 10cm .Bazen je veličine 24m2 sa postavljenom tehnikom, ogradni zidovi visine 1.5m, plaćen priključak struje, plaćen komunalni doprinos, prva faza vode i struje. Cijena iz oglasa je za visoku roh-bau fazu tj. za sve što se odnosi u opisu nekretnine. Planiran završetak 6.mj 2025 godine. Cijena kompletno gotovog objekta je 498.000 €. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-1860

معلومات الاتصال إضافية

678726

الرقم المرجعي الداخلي:

IST-1860

Agency ref id:

0913314002

الهاتف للاتصال: