

## STAN U TREĆEM REDU OD MORA, Crikvenica, شقة

Eternium nekretnine	معلومات البائع
Eternium nekretnine	الاسم:
Eternium d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
Service Type:	اسم الشركة:
https://www.eternium.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Matulji	City:
Ružići	City area:
51213	الرمز البريدي:
Ružići 25 / i	عنوان:
00385951110555	Mobile:
Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.	عنا:



Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,  
iznajmljujete ili investirate u  
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto  
uz Vas u jednoj od najvažnijih  
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima  
kupoprodaje, radimo otvoreno i  
transparentno jer smatramo da  
je Vaše povjerenje i  
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK  
(Hrvatske Gospodarske  
Komore), posjedujemo licencu  
za obavljanje djelatnosti i  
potpisnik smo Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina – sve radi  
transparentnosti i Vaše  
sigurnosti!

129/2023

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

### STAN U TREĆEM REDU OD MORA

بيع	العنوان:
58 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
7 m <sup>2</sup>	الحمامات:
264,825.00 €	منطقة الشرفة:
30.10.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

### شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:

Crikvenica  
Crikvenica  
51260مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة:

A

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

U prodaju smo dobili krasan stan smješten na prvome katu moderne novogradnje.

Zgrada, a samim time i ovaj stan, se nalaze u trećem redu od mora, što znači da udaljenost do istoga iznosi, kako zračne linije a tako i pješke, svega 150m. Stan se sastoji od: - dvije spavaće sobe - kupaone - open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak - natkrivene loggie sa djelomičnim pogledom na more Sam stambeni dio iznosi 55m<sup>2</sup> (odnosno 53.50m<sup>2</sup> kada se uračuna koeficijent za loggiu), a u vlasništvu je još također i ostava od 2,5m<sup>2</sup> te jedno parkirno mjesto. Materijali korišteni u gradnji, a tako i završni materijali, su visoke klase, pa tako ovaj stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, kvalitetnom keramikom i sanitarijama, klimom, kvalitetnom PVC stolarijom, led rasvjetom, portafonom itd. S obzirom da je zgradu gradio provjereni investitor i naš dugogodišnji suradnik, isti Vam jamči čistu i urednu vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva! \*\* POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! \*\* SJAjna LOKACIJA I BLIZINA MORA, IZVANREDNA GRADNJA TE PROVJERENI INVESTITOR ČINE OVU NEKRETNINU NEZAobilaznom!! NE PROPUSTITE!! - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-107

معلومات الاتصال إضافية

678823

الرقم المرجعي الداخلي:

MS-107

Agency ref id:

+385 95 111 0 555

الهاتف للاتصال: