

**STAN U VISOKOM PRIZEMLJU - 3. RED OD MORA, Crikvenica, شقة**

|   |                |
|---|----------------|
| Eternium nekretnine   | معلومات البائع |
| Eternium nekretnine   | الاسم:         |
| Eternium d.o.o.   | الاسم الاول:   |
| Selling and renting   | الاسم الاخير:  |
| Service Type:   | اسم الشركة:    |
| https://www.eternium.hr   | الموقع:        |
| Croatia   | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija   | Region:        |
| Matulji   | City:          |
| Ružići  | City area:     |
| 51213   | الرمز البريدي: |
| Ružići 25 / i   | عنوان:         |
| 00385951110555  | Mobile:        |
| Dobrodošli u Eternium d.o.o.,<br>tvrtku koja je više od samo<br>agencije za nekretnine. | عنا:           |



Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete,  
iznajmljujete ili investirate u  
nekretninu(e), mi stojimo čvrsto  
uz Vas u jednoj od najvažnijih  
odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima  
kupoprodaje, radimo otvoreno i  
transparentno jer smatramo da  
je Vaše povjerenje i  
zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK  
(Hrvatske Gospodarske  
Komore), posjedujemo licencu  
za obavljanje djelatnosti i  
potpisnik smo Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina – sve radi  
transparentnosti i Vaše  
sigurnosti!  
129/2023

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### STAN U VISOKOM PRIZEMLJU - 3. RED OD MORA

|                   |               |
|-------------------|---------------|
| بيع               | العنوان:      |
| 58 m <sup>2</sup> | ع قار ل:      |
| 3                 | قدم مربعة:    |
| 3                 | عدد الطوابق:  |
| 1                 | غرف النوم:    |
| 7 m <sup>2</sup>  | الحمامات:     |
| 264,825.00 €      | منطقة الشرفة: |
| 30.10.2024        | السعر:        |
|                   | نشرت من قبل:  |

#### شرط

|          |            |
|----------|------------|
| نعم فعلا | بناء جديد: |
| 2024     | تم بناؤه:  |

#### مكان

|                             |                              |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia                     | بلد:                         |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Crikvenica                  | مدينة:                       |

Crikvenica  
51260منطقة المدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

A

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

U prodaju smo dobili krasan stan smješten u visokme prizemlju moderne novogradnje. Zgrada, a samim time i ovaj stan, se nalaze u trećem redu od mora, što znači da udaljenost do istoga iznosi, kako zračne linije a tako i pješke, svega 150m. Stan se sastoji od: - dvije spavaće sobe - kupaone - open space dnevnoga dijela kojega čine kuhinja sa blagovaonom i dnevni boravak - natkrivene loggie Sam stambeni dio iznosi 55m2 (odnosno 53.50m2 kada se uračuna koeficijent za loggiu), a u vlasništvu je još također i ostava od 2,5m2 te jedno parkirno mjesto. Materijali korišteni u gradnji, a tako i završni materijali, su visoke klase, pa tako ovaj stan raspolaže sa protuprovalnim vratima, kvalitetnom keramikom i sanitarijama, klimom, kvalitetnom PVC stolarijom, led rasvjetom, portafonom itd.

S obzirom da je zgradu gradio provjereni investitor i naš dugogodišnji suradnik, garantiramo Vam čistu i urednu vlasničku dokumentaciju te brzi prijenos vlasništva! \*\* POSEBNA POGODNOST: KUPAC NE PLAĆA 3,00% POREZA NA PROMET NEKRETNINAMA! \*\* SJAjna LOKACIJA I BLIZINA MORA, IZVANREDNA GRADNJA TE PROVJERENI INVESTITOR ČINE OVU NEKRETNINU ODLIČNOM KAKO ZA VLASTITU UPOTREBU TAKO I ZA TURISTIČKE SVRHE! NE PROPUSTITE!! - PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-106

معلومات الاتصال إضافية

678824

الرقم المرجعي الداخلي:

MS-106

Agency ref id:

+385 95 111 0 555

الهاتف للإتصال: