

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more. Malinska-Dubašnica, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more

العنوان:	بيع
عقار لـ:	شبه منفصلة
نوع البيت:	117 m ²
قدم مربعة:	200 m ²
حجم القطعة:	1
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	3
الحمامات:	590,000.00 €
السعر:	30.10.2024
نشرت من قبل:	

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Malinska-Dubašnica
منطقة المدينة:	Malinska
Poštanski broj:	51511

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	2
---------------------	---

وصف

معلومات إضافية:

OTOK KRK, MALINSKA - Dvojna vila s bazenom i pogledom na more
Predstavljamo novogradnju, kvalitetno građenu od provjerenog investitora!
Izuzetna nova dvojnica s bazenom, idealno smještena na mirnoj lokaciji u blizini
Malinske na otoku Krku, pruža 117 m² prostranog, moderno dizajniranog interijera
raspoređenog na prizemlje i prvi kat, pažljivo osmišljenog za opuštajući život uz
more. U prizemlju se nalazi otvoreni prostor koji obuhvaća kuhinju, blagovaonicu
i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu, koja vodi prema bazenu i
sunčalištu. Također, u prizemlju se smjestila kupaonica i ostava. Prvi kat nudi tri
spavaće sobe, dvije kupaonice te izlaz na nenatkrivenu terasu s očaravajućim
pogledom na more. Na lijepo uređenoj okućnici nalaze se dva parkirna mjesta, vrt i
prostrani bazen. Uz vrhunske materijale i opremu, uključujući podno grijanje i
klima uređaj, ova nekretnina jamči vrhunski komfor tijekom cijele godine.
Specifikacije: Tip kuće: dvojna Prednosti: bazen, dvije terase, vrt, dva parkirna
mjesta, pogled na more Lokacija: mirna, blizu svih sadržaja i mora Oprema i
infrastruktura: gradski vodovod, struja, podno grijanje, klimatizacija, PVC stolarija
Idealna za ljubitelje luksuznog i mirnog života u blizini mora, ova nekretnina na
otoku Krku nudi sve što je potrebno za savršen dom ili investiciju za odmor.
Nekretnina je u sustavu PDV-a, kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ***
Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima
poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD
AGENCIJE: 34553

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 678889

Agency ref id: 34553

الهاتف للاتصال: +385 91 575 9388