

## VIŠKOVO - Prostran dvoetažni 3S+DB stan s terasom, balkonom i otvorenim pogledom, mirne mikrolokacije, savršeno udoban!, Viškovo, شقة

### معلومات البائع

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الأول:

الاسم الأخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
 - because our mission is more  
 than just a job.

**تفاصيل قائمة البيانات****عام**

العنوان:

VIŠKOVO - Prostran dvoetažni 3S+DB stan s terasom, balkonom i otvorenim pogledom, mirne mikrolokacije, savršeno udoban!

بيع	عد قار لـ:
146 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
2	طابق:
6	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
289,999.00 €	السعر:
30.10.2024	نشرت من قبل:

**شرط**

بنا، جديد:

نعم فعلا

**مكان**

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Primorsko-goranska županija

مدينة:

Viškovo

منطقة المدينة:

Viškovo

Poštanski broj:

51216

**تصاريح**

رخصة بنا:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

**تدفئة**

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

**مو قف سيارات**

عدد مو قف السيارات:

3

مساحة مو قف السيارات

نعم فعلا

المغطاة:

**وصف**

VIŠKOVO - Prostran dvoetažni 3S+DB stan s terasom, balkonom i otvorenim pogledom, mirne mikrolokacije, savršeno udoban! Prodaje se stan u novijoj zgradi s ukupno 6 stanova, smješten u mirnom naselju. Stan se nalazi na drugom katu, površine je 146 m<sup>2</sup> te uključuje 3 spavaće sobe i dnevni boravak. Stan se prostire

na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani hodnik, veliki dnevni boravak s blagovaonicom koji izlaze na terasu, te kuhinja s izlazom na balkon. Također, tu je i kupaonica s hidromasažnom kadom te glavna spavaća soba s vlastitim balkonom.

Na gornjoj etaži nalazi se predsoblje s prostorom za pohranu, dvije spavaće sobe, od kojih jedna ima zasebnu prostoriju koja je trenutno igraonica za djecu. Na katu

se nalazi i dodatna kupaonica s velikom tuš kabinom. Stan ima Velux krovne prozore koji pružaju obilje svjetla. Južne je orijentacije, osunčan tijekom cijelog

dana, a s terase i balkona pruža se otvoren pogled. Zgrada je opremljena centralnim grijanjem na gradski plin, a stan također ima tri nova klima uređaja. Uz stan dolaze tri natkrivena parkirna mjesta i velika spremište. Stan pruža izvanrednu udobnost i prostranstvo, što ga čini idealnim za obitelji ili one koji vole imati više prostora. Smješten u mirnom naselju, u neposrednoj blizini dječjeg vrtića, stan nudi praktičnost za obitelji s djecom. Visokom kvalitetom tehnike je opremljen.

Osim toga, s velikim balkonom i terasom, budući vlasnici mogu uživati u potpunoj privatnosti i prekrasnom pogledu, stvarajući savršeno okruženje za opuštanje! Poštovani klijenti, agencija provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

34535

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 678891

Agency ref id: 34535

الهاتف للاتصال : +385 91 610 0990