

**OPATIJA, luksuzan stan 2S+DB s vrtom i pogledom na more (P1), Opatija, شقة**

معلومات البائع	
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.smart-invest.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ive Kirigina 1	الرمز البريدي:
099/320-0008	عنوان:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	Mobile:
	عنا:



Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
OPATIJA, luksuzan stan 2S+DB s vrtom i pogledom na more (P1)	العنوان:
بيع	عقار لـ:
119 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
3	غرف النوم:
2	الحمامات:
64.4 m <sup>2</sup>	حجم الحديدية:
17.7 m <sup>2</sup>	منطقة شرفة:

السعر: 1.00 €  
نشرت من قبل: 12.11.2024

شرط  
بنا، جديد: نعم فعلا  
تم بناؤه: 2017

مكان  
بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Opatija  
منطقة المدينة: Opatija

تصاريح  
رخصة بنا،: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا



معلومات إضافية  
كفاءة الطاقة: A+

موقف سيارات  
كراج: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, LUKSUZAN STAN S VRTOM I POGLEDOM NA MORE U VRHUNSKOJ NOVOGRADNJI S BAZENOM! Na prodaju je luksuzno opremljen stan 2S+DB s vrtom i prekrasnom terasom koja nudi spektakularan pogled na more. Stan je smješten u vrhunskoj novogradnji s bazenom i prekrasno uređenom okućnicom, a nalazi se samo nekoliko minuta hoda od mora i centra Opatije - jednog od najprestižnijih obalnih gradova Hrvatske. GLAVNE ZNAČAJKE • stan se nalazi u visokom prizemlju • sveukupna površina stana: 119,55 m<sup>2</sup> • površina stambenog prostora: 104,55 m<sup>2</sup> • 2 garažna parkirna mjesta i spremište: 15 m<sup>2</sup> • površina vrta: 52,65 m<sup>2</sup> i 11,75 m<sup>2</sup> • zajednički bazen za stanare zgrade Na raspolaganju su vam 2 prostrane spavaće sobe, 2 elegantne kupaonice, garderoba, dnevni boravak s moderno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom. No, ono što stan čini posebnim jest velika terasa koja vam omogućuje da svaki dan započnete s predivnim pogledom na cijeli Kvarner. Osim toga, stanu pripadaju dva garažna parkirna mjesta i spremište, što vam pruža dodatnu praktičnost. I ne zaboravimo dva privatna vrta, savršena za opuštanje ili druženje s obitelji i prijateljima. OPREMA • ekskluzivni namještaj i vrhunska

tehnika • grijanje i hlađenje na dizalicu topline • inovativna rasvjeta • staklene ograde • kultivirana i kompletno ograđena okućnica s zajedničkim bazenom za stanare • lift Ova nekretnina vam nudi nevjerojatan luksuzni životni prostor s visokokvalitetnom opremom i predivan pogled na more, a nalazi se u neposrednoj blizini centra Opatije i samo 80 metara udaljena je od mora i plaža. Za više informacija i razgled nazovite: +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 1882

### معلومات الاتصال إضافية

678904 : الرقم المرجعي الداخلي:

1882 Agency ref id:

+385/99/320-0008 : الهاتف للإتصال: