

**ISTRA - PULA Etaža kuće (stan) sa okućnicom i garažom u centru, Pula, شقة**

Agencija Bagi Immobilien	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Bagi Immobilien	الاسم الاول:
Bagi Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://bagi-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Fažana	Region:
Fažana	City:
Istarska 10	City area:
099 844 0297, 098 9655 281	عنوان:
BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a	Mobile:
licensed real estate agency with	عنا:
many years of experience in the	
market and with its professional	
team that is ready to invest all	
their efforts to make it easier	
for you to get to your dream	
property.	

**تفاصيل قائمة البيانات**

ISTRA - PULA Etaža kuće (stan) sa okućnicom i garažom u centru	العنوان:
بيع	عقار لـ:
108 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	طابق:
3	غرف النوم:
1	الحمامات:
270,000.00 €	السعر:
31.10.2024	نشرت من قبل:
	<b>شرط</b>
1970	تم بناؤه:
	<b>مكان</b>
Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

E

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:نعم فعلا  
1موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Želite li živjeti u srcu grada, a istovremeno uživati u svim čarima obiteljskog doma? Ova jedinstvena nekretnina nudi sve što vam je potrebno! Na prodaju je etažirani stan od 108,70m<sup>2</sup>, koji obuhvaća prizemlje i kat, s vlastitom garažom od 25 m<sup>2</sup> i vrtom! DETALJI NEKRETNINE: **\*\*Prizemlje:\*\*** - Garaža: Prostrana garaža od 25 m<sup>2</sup> idealna za vaša vozila. - Ljetna kuhinja: Uz ugodnu atmosferu i predivno uređeno ognjište, ljetna kuhinja je savršeno mjesto za obiteljska okupljanja. - Vrt: Uživajte u svom dijelu vrta i dvorišta, savršeno za opuštanje ili igru djece. **\*\*Kat:\*\*** - Vanjsko stubište: Udobno i natkriveno, omogućava siguran pristup. - Ulazni hodnik: Prostran hodnik koji vodi do svih prostorija u stanu. - Kuhinja s blagovaonicom: Prostrano mjesto za pripremu obroka i obiteljska druženja. - Dnevni boravak: taman za opuštanje i druženje. - Spavaće sobe: Dvije udobne spavaće sobe s dovoljno prostora za bračni krevet i ormare. - Kupaonica: Opremljena kupaonica s tuš kabinom. **\*\*DODATNE INFORMACIJE:\*\*** - Grijanje i hlađenje: Sproveden je plin pa je moguće grijanje, osim na struju pomoću klima uređaja, i na plin te na kruta goriva. - Priključci: Gradska kanalizacija, odvojeno brojilo za struju, gradski plin. - Namještenost: Nekretnina se prodaje potpuno namještena, spremna za useljenje! - Dokumentacija: Svi potrebni dokumenti su dostupni – nekretnina bez tereta. - Kuća ima mogućnost dizanja dodatnog kata zbog ravnog krova. U blizini se nalaze svi sadržaji potrebni za svakodnevni život: trgovine, ljekarna, restorani, teretana, dom zdravlja i tržnica. Ova nekretnina pruža idealnu kombinaciju urbanog života i udobnosti obiteljskog doma! **\*\*Ne propustite ovu jedinstvenu priliku! \*\*** Za dodatne informacije kontaktirati broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit e-mail: valentina@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4153

معلومات الاتصال إضافية

678912 الرقم المرجعي الداخلي:

4153 Agency ref id:

0989644938 الهاتف للإتصال: