

OPATIJA, LOVRAN - novouređeni stan s terasom i panoramskim pogledom na more, Lovran, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

info@dux-nekretnine.hr

Agencija

Dux nekretnine

DUX NEKRETNINE d.o.o.

Selling and renting

Croatia

Primorsko-goranska županija

Rijeka

51000

Tizianova 8

385 91 480 8808

385 51 518 174

Dux nekretnine agency operates

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch

الاسم:

البريد الإلكتروني:

الاسم الاول:

الاسم الاخير:

اسم الشركة:

Service Type:

بلد:

Region:

City:

الرمز البريدي:

عنوان:

Mobile:

Phone:

عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, LOVRAN - novouređeni stan s terasom i panoramskim pogledom na
more

عام
العنوان:

بيع

80 m²

3

300,000.00 €

31.10.2024

عقار لـ:

قدم مربعة:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

2024

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Lovran

مدينة:

Lovran

منطقة المدينة:

51415

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, LOVRAN - novouređeni stan s terasom i panoramskim pogledom na
more Iznad Lovrana, gradića duge i bogate prošlosti, sa stoljetnom tradicijom u
turizmu, nazvanog po lovru koji obilno raste u ovom području, u prilici smo
ponuditi Vam stan u mansardi. Iako je stan mansardni, čak i ako ste NBA igrač,
nećete imati problema s visinom. U naravi se nalazi na prvom katu (samo nekoliko

stepenica) i sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice i WC-a, ukupne površine 80 m². S pripadajućom terasom, balkonom i vanjskim stepeništem, ima sveukupnu površinu od 91 m². Nalazi se u održavanoj, manjoj stambenoj zgradi s novim krovom.

Ugrađena je nova stolarija s komarnicima i električnim roletama. Također je instalirana dizalica topline s fenkolerima za grijanje, hlađenje i zagrijavanje tople vode u bojleru. Instalacije vode i struje su također obnovljene. Stan je udaljen 3 kilometra od mora, odnosno 5 minuta vožnje automobilom. Poštovani potencijalni kupci, Drago nam je što pokazujete interes za nekretnine iz naše ponude. Za sva dodatna pitanja i dogovor u vezi s razgledom nekretnine, slobodno nas kontaktirajte. Razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34444

معلومات الاتصال إضافية

679084 :الرقم المرجعي الداخلي:

34444 Agency ref id:

+385 91 950 4277 :الهاتف للإتصال: