

Novi Vinodolski - zemljište prvi red do mora za gradnju hotela, Novi Vinodolski, أرض

	معلومات البائع
Relax Nekretnine	الاسم:
Relax Nekretnine	الاسم الاول:
Relax nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
relax.nekretnine@gmail.com	Service Type:
https://www.relax-nekretnine.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Crikvenica	بلد:
Crikvenica	Region:
51260	City:
Kralja Tomislava 88	City area:
+385998833324	الرمز البريدي:
+385 51 333 888	عنوان:
"Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.	Mobile:
	Phone:
	عنا:

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,



includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Novi Vinodolski - zemljište prvi red do mora za gradnju hotela

بيع

بناء الكثير

4692 m²

1,250,000.00 €

01.11.2024

العنوان:

ع قار لا:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia
Primorsko-goranska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Novi Vinodolski : مدينة:

Novi Vinodolski : منطقة المدينة:

51250 Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se građevinsko zemljište na iznimnoj lokaciji u Novom Vinodolskom, udaljeno samo 20 metara od mora. Smješteno u T1 zoni prema prostornom planu,

ovo zemljište namijenjeno je izgradnji hotela s minimalno 80 smještajnih jedinica, kategoriziranog na najmanje 4 zvjezdice. Blago se spušta prema moru, što budućim investitorima omogućuje idealan pogled i atraktivno uređenje prostora. Dozvoljeni koeficijent izgrađenosti iznosi 0.4, uz mogućnost gradnje do četiri nadzemne etaže te do dvije podzemne etaže. Zemljište se nalazi u blizini svih važnih sadržaja, uključujući ugostiteljske, trgovačke i zabavne objekte. Ovo zemljište predstavlja izvrsnu priliku za investitore koji žele razviti luksuzne turističke kapacitete u jednom od najatraktivnijih dijelova Kvarnera. Neposredna blizina mora, odlična povezanost i bogata okolna infrastruktura čine ovu lokaciju idealnim izborom za hotel visokog standarda s velikim potencijalom za dugoročnu isplativost. ID KOD AGENCIJE: 1017

معلومات الاتصال إضافية

679099 :الرقم المرجعي الداخلي
1017 Agency ref id:
+385 99 883 3323 :الهاتف للإتصال