

## قائمة بيانات ح قو+لافتراضي+عنوان، Čukarica، شقة

معلومات البائع	
Ticket Info	الاسم:
Ticket	الاسم الاول:
Info	الاسم الاخير:
Serbia	بلد:
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
Beograd	عنوان:
	سياسة الخصوصية:



## تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	قائمة بيانات ح قو+لافتراضي+عنوان
ع قار ل:	بيع
قدم مربعة:	32 m <sup>2</sup>
الحمامات:	1
السعر:	110,000.00 €
نشرت من قبل:	01.11.2024



شرط  
شرط:  
في حالة جيدة جدا

مكان	
بلد:	Serbia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Grad Beograd
مدينة:	Čukarica
ربع:	Repiste
Adresa:	Velja Petrovica 10

تصاريح	
رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا
شهادة فحص:	نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

لا

## وصف

معلومات إضافية:

Prodajem jednosoban stan u ulici Veljka Petrovića 10 velicine 32kvm(infostan)36 realno u prizemlju dvospratne zgrade sa 4 stambene jedinice na parceli 599/17 KO Čukarica.Za ozbiljne kupce moguć ozbiljan dogovor oko cene. Stan se sastoji od predsoblja,hodnika,velike sobe,kuhinje sa trpezarijom,kupatilo sa WCom I ostavom,ima svoj ulaz.Zgrada ima gradjevinsku ,nema upotrebnu dozvolu.Zgrada je ucrtana,jedna od 4 stambene jedinice u zgradi je već uknjizena.Zgrada je stara gradnja,odlična izolacija,pravo prizemlje,nije ukopano ni santimetar,bez vlage,stolarija izvorna,drvena,dupli prozori,funkcionalna,farbana pre 10 godina.Kupatilo renovirano pre 10 godina,pvc cevi,pločice,sanitarije.Ostava ispod stepenica obložena kompletno stirodurom,suva I prozračna,odlična za odlaganje sezonske garderobe,alata,bastenske garniture zimi I sl. Uz stan dobijate na trajno korisćenje(definisano vlasničkim ugovorom)1/6 idealnog dela parcele 599/17(velicine 531kvm)-stanu pripada 88,5kvm. Stan se nalazi na početku mirne ulice,5 minuta lagane šetnje do osnovne škole”Miloš Crnjanski” I vrtića “Bajka” sa jedne I bazena “Košutnjak” sa druge strane.Na 10 minuta lagane šetnje su okretnica tramvaja I prigradskih autobusa sa jedne a trim staza u Košutnjaku sa druge. Kupujete stan ali dobijate “kućicu” I svoje dvorište/baštu. Stan je odličan kao investicija,trenutno je izdata,mozete nastaviti sa izdavanjem ,ukoliko se odlučite da u njemu živite mozete se useliti max. 30 dana nakon prodaje, biće potrebno higijensko krećenje. Kontakt: 061/670-40-28

## معلومات الاتصال إضافية

679247

الرقم المرجعي الداخلي:

+381 (61) 670-4028

الهاتف للإتصال: