

Hreljin, moderna villa sa infinity bazenom za najam, Bakar, بيت

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi Vinski	الاسم:
Sendi Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Hreljin, moderna villa sa infinity bazenom za najam	عام
بيع	العنوان:
منفصل	ع قار ل:
400 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
570 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
6	غرف النوم:
1.00 €	الحمامات:
01.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

نعم فعلا	شرط
2024	بنا ، جديد:
	تم بناؤه:

Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
	الدولة / المنطقة / المحافظة:

Bakar  
Hreljin  
51226

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح  
رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

A+

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا



موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
نعم فعلا  
4

وصف  
معلومات اضافية:

Prodaje se novoizgrađena i moderno dizajnerski uređena kuća s prekrasnim panoramskim pogledom na more i okolnu prirodu. Kuća se proteže na tri etaže, koje su međusobno povezane unutaršnjim stubištem. Na najnižoj etaži nalazi se wellness zona opremljena fitnessom, saunom i jacuzziem. Srednja etaža (koja se s ulazne strane nalazi u prizemlju) čini otvoreni prostor u kojem su dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Velike staklene stijene omogućuju spajanje unutaršnjeg prostora s vanjskom terasom. Pored toga, na ovoj etaži smještene su dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na bazen, vešeraj, tehnička soba te dodatni WC. Gornja etaža posebno je osmišljena za uživanje i zabavu. Uz dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, tu je i prostrana zabavna zona s projektorom i platnom, bilijarskim stolom, te potpuno opremljenim barom. Velike pomične staklene stijene povezuju ovaj prostor s prostranom terasom koja nudi pogled na more koji oduzima dah. Terasa je opremljena tikovim namještajem i sastoji se od lounge prostora, velikog stola za objedovanje i vanjske kuhinje. Gornja terasa povezana je s donjom putem vanjskog spiralnog stubišta, čime su spojeni dva najatraktivnija dijela kuće. Donja terasa upotpunjena je infinity grijanim bazenom. Kuća također ima veliku garažu integriranu u objekt, uz dodatna dva parkirna mjesta ispred nje. Lokacija je izvrsna kako za život, tako i za turistički najam. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o

posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u  
slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2202

### معلومات الاتصال إضافية

679270 : الرقم المرجعي الداخلي  
2202 Agency ref id:  
098 443 289 : الهاتف للإتصال