

Hreljin, moderna villa sa infinity bazenom za najam, Bakar, بيت

معلومات البائع	
اسم:	Sendi Vinski
الاسم الاول:	Sendi
الاسم الاخير:	Vinski
اسم الشركة:	Sendi Real Estate
Service Type:	Selling and renting
بريد الكتروني	vinskisendi@gmail.com
اضافي:	https://www.sendi-realestate.com
الموقع:	m
بلد:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
الرمز البريدي:	51000
عنوان:	Šetalište 13. divizije 21
Mobile:	+385 98 443 289
Phone:	+385 98 443 289
عنا:	SENDI REAL ESTATE d.o.o.
	Šetalište 13. divizije 21
	51000 Rijeka
Reg No.:	135/2020



## تفاصيل قائمة البيانات

العنوان:	Hreljin, moderna villa sa infinity bazenom za najam
ع قار ل[]:	إيجار
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	400 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	570 m <sup>2</sup>
عدد الطوابق:	1
غرف النوم:	7
الحمامات:	6
السعر:	1.00 €
نشرت من قبل:	01.11.2024

## شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija

Bakar  
Hreljin  
51226

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح  
رخصة بناء:  
تصريح الموقع:  
شهادة ملكية:  
نعم فعلا  
نعم فعلا  
نعم فعلا

معلومات اضافية  
كفاءة الطاقة:

A+

تدفئة  
تدفئة مركزية:  
نعم فعلا



موقف سيارات  
كراج:  
عدد مواقف السيارات:  
نعم فعلا  
4

وصف  
معلومات اضافية:

Iznajmljuje se novoizgrađena i moderno dizajnerski uređena kuća s prekrasnim panoramskim pogledom na more i okolnu prirodu. Kuća se proteže na tri etaže, koje su međusobno povezane unutarnjim stubištem. Na najnižoj etaži nalazi se wellness zona opremljena fitnessom, saunom i jacuzziem. Srednja etaža (koja se s ulazne strane nalazi u prizemlju) čini otvoreni prostor u kojem su dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica. Velike staklene stijene omogućuju spajanje unutarnjeg prostora s vanjskom terasom. Pored toga, na ovoj etaži smještene su dvije spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izlazom na bazen, vešeraj, tehnička soba te dodatni WC. Gornja etaža posebno je osmišljena za uživanje i zabavu. Uz dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, tu je i prostrana zabavna zona s projektorom i platnom, bilijarskim stolom, te potpuno opremljenim barom. Velike pomične staklene stijene povezuju ovaj prostor s prostranom terasom koja nudi pogled na more koji oduzima dah. Terasa je opremljena tikovim namještajem i sastoji se od lounge prostora, velikog stola za objedovanje i vanjske kuhinje. Gornja terasa povezana je s donjom putem vanjskog spiralnog stubišta, čime su spojeni dva najatraktivnija dijela kuće. Donja terasa upotpunjena je infinity grijanim bazenom. Kuća također ima veliku garažu integriranu u objekt, uz dodatna dva parkirna mjesta ispred nje. Poštovani najmoprimci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, najmoprimac ima

obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju iznajmljivanja u visini cijene jednog  
mjesečnog najma. ID KOD AGENCIJE: 2202

### معلومات الاتصال إضافية

679270 : الرقم المرجعي الداخلي  
2202 Agency ref id:  
098 443 289 : الهاتف للإتصال