

Crikvenica moderna obiteljska kuća, Crikvenica, بيت

| | |
|--------------------------------|----------------|
| Joda Nekretnine | معلومات البائع |
| Joda | الاسم: |
| Nekretnine | الاسم الاول: |
| JODA NEKRETNINE d.o.o | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| http://www.joda-nekretnine.hr/ | Service Type: |
| Croatia | الموقع: |
| Primorsko-goranska županija | بلد: |
| Crikvenica | Region: |
| Crikvenica | City: |
| 51260 | City area: |
| Kralja Tomislava 112a | الرمز البريدي: |
| +385 91 890 4694 | عنوان: |
| +385 51 403 771 | Mobile: |
| JO-DA REAL ESTATE | Phone: |
| Agency d.o.o. was founded in | عنا: |

2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are signatories to the Code of



Ethics for Real Estate Brokers.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

| | |
|------------------------------------|--------------|
| Crikvenica moderna obiteljska kuća | العنوان: |
| بيع | ع قار ل: |
| منفصل | نوع البيت: |
| 282 m ² | قدم مربعة: |
| 540 m ² | حجم القطعة: |
| 1 | عدد الطوابق: |
| 5 | غرف النوم: |
| 5 | الحمامات: |
| 1,279,000.00 € | السعر: |
| 04.11.2024 | نشرت من قبل: |

شرط

| | |
|----------|-------------|
| نعم فعلا | بنا ، جديد: |
| 2021 | تم بناؤه: |

مكان

| | |
|-----------------------------|------------------------------|
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | الدولة / المنطقة / المحافظة: |
| Crikvenica | مدينة: |
| Crikvenica | منطقة المدينة: |
| 51260 | Poštanski broj: |

تصاريح

| | |
|----------|--------------|
| نعم فعلا | رخصة بنا ،: |
| نعم فعلا | شهادة ملكية: |

معلومات اضافية

A كفاءة الطاقة:



موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

وصف

معلومات اضافية:

Svega 600 m od mora sa predivnim panoramskim pogledom na Kvarner. Predstavlja spoj moderne arhitekture i mediteranskog okruženja kojeg odlikuje

visoko kvalitetna gradnja i otmjeno uređen interijer i eksterijer. Kuća je opremljena sustavom pametne kuće – upravljanje preko mobilnih aplikacija, dizalicom topline (podno grijanje i kanalno hlađenje) i solarima (topla sanitarna voda), alarmnim sustavom, sustavom vizualnog nadzora, protuprovalnim šifriranim ulaznim vratima, el.roletama, upravljanim rasvjetom, upravljanje režimom rada bazena, upavljanje navodnjavanja. MATERIJALI su vrhunske kvalitete i od renomiranih proizvođača. Aluminijska stolarija s podizno zaokretnim el. roletama i troslojnim toniranim izo staklima. Obloga objekata je na razini energetskog razreda A,A+, interijer je uređen tako da su podovi popločeni vrhunskom talijanskom keramikom osim u sobama u kojima je ugrađen vrhunski troslojni parket, zidovi su obojani bojama vrhunskog proizvođača sa detaljima koji su oličeni dekorativnom tehnikom. Unutarnja stolarija je kombinacija drveta i stakla, unutarnje stepenice tzv. lebdeće stepenice s ogradom, el.oprema modularni prekidači i utičnice vrhunskog proizvođača, rasvjeta je dizajnerskog karaktera od čega je jedan dio unikatan (hand made). INTERIJER je opremljen trendovskim namještajem, kuhinja s kompletnim aparatima (bijela tehnika + vine bar), dnevni boravak s lounge i dinner dijelovima, unutarnjim kaminom, sobe s bračnim krevetom i pripadajućim namještajem, dječje sobe s pripadajućim namještajem, master bedroom s svojom kupaonicom i garderobom, kuća ima četiri kupaonica opremljenih opremom renomiranih proizvođača, wellness oaza s finskom i turskom kupelji i unutarnjim ili vanjskim hidromasažnim bazenom. Prostrane terase su ograđene staklenom toniranom ogradom i dijelovima drvenih vertikalnih pergola i vanjskih stropova s modernim vrtnim namještajem. EKSTERIJER je izveden kako bi se postigla maksimalna diskrecija, ozelenjen autohtonim biljem gdje prevladava drvo masline, lavanda i ružmarin, vanjskim grijanim bazenom, sunčalištem, natkrivenom terasom za odmor i uživanje te prostorom za pripremu hrane na otvorenom. Kuća ima duplu garažu opremljenu brzim kućnim elektro punjačem za osobna vozila i parkirališna mjesta. U sklopu prostora wellnessa ili garaža nalazi se i prostor za spremanje vanjskog namještaja. ID KOD AGENCIJE: 6264

معلومات الاتصال إضافية

679392 الرقم المرجعي الداخلي:

6264 Agency ref id:

+385 91 890 4694 الهاتف للإتصال: