

## Imanje s renoviranom kamenom kućom, vrtom i bazenom, Sveti Lovreč, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## تفاصيل قائمة البيانات

### عام

Imanje s renoviranom kamenom kućom, vrtom i bazenom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

145 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

8200 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

1

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

3

الحمامات:

730,000.00 €

السعر:

04.11.2024

نشرت من قبل:

### شرط

1800

تم بناؤه:

2018

تحديث الماضي:

### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Sveti Lovreč

مدينة:

Sveti Lovreč

منطقة المدينة:

52448

Poštanski broj:

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

نعم فعلا

مساحة مواقف السيارات

المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se kamena kuća s bazenom i velikim poljoprivrednim zemljištem na mirnoj lokaciji okružena prirodom, udaljena od mora 11 km a od grada Poreča 15 km. Kuća je lijepo renovirana sa stambenom površinom od 130 m2, podijeljeno na kat i prizemlje, plus prostrana natkrivena terasa od 33 m2 u prizemlju. Prostorije koje se nalaze u prizemlju su dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, kupaona i ostava. Iz boravka postoji direktan pristup terasi i vrtu. Na katu se nalaze tri spavaće sobe od kojih jedna ima svoju kupaonu, a druge dvije sobe dijele drugu kupaonu. Na vanjskom dijelu nalaze se lijepo uređeni i ograđeni vrt, bazen sa sunčalištem, natkrivena ljetna kuhinja i natkriveni parking za dva vozila. Kuća se prodaje namještena, a trenutačno se uspješno iznajmljuje u turizmu. ID KOD AGENCIJE: 473

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 679555

Agency ref id: 473

الهاتف للإتصال: +385 99 5912785