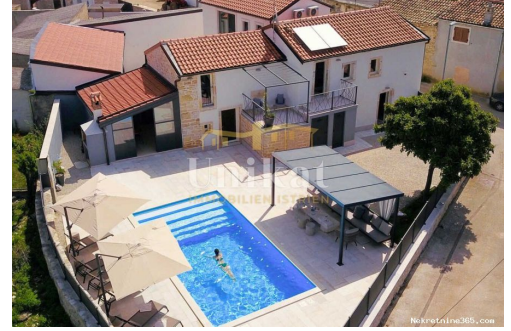


## Renovirana kamena kuća s grijanim bazenom u blizini Kanfanara, Kanfanar, بيت

Unikat Immobilien	معلومات البائع
Unikat Immobilien	الاسم:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاول:
ISTRIEN d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://unikat-immobilien.com/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 6A	الرمز البريدي:
+385 99 591 2785	عنوان:
+385 91 618 6842	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام	العنوان:
Renovirana kamena kuća s grijanim bazenom u blizini Kanfanara	عقار لـ:
بيع	نوع البيت:
منفصل	قدم مربعة:
136 m <sup>2</sup>	حجم القطعة:
350 m <sup>2</sup>	غرف النوم:
4	الحمامات:
3	السعر:
600,000.00 €	نشرت من قبل:
04.11.2024	
شروط	مكان
1920	تم بناؤه:
2016	تحديث الماضي:
	بلد:
Croatia	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Istarska županija	مدينة:
Kanfanar	منطقة المدينة:
Kanfanar	Poštanski broj:
52352	
معلومات اضافية	موقف سيارات
B	كفاءة الطاقة:
	عدد مواقف السيارات:
2	

## وصف

Prekrasno obnovljena istarska kamena kuća, koja datira iz 1920. godine. Godine 2016. vlasnici su je kompletno renovirali i namjestili sa stilom. Prizemlje se sastoji

معلومات اضافية:

od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonskim prostorom te jedne spavaće sobe s kupatilom. Na katu su još dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. Kuća je opremljena klima uređajima za grijanje i hlađenje, a kupatila električnim podnim grijanjem. Na parceli se nalazi bazen od 32 m2 koji se grije putem solarne energije, sunčalište, ljetna kuhinja, parking za dva vozila, kotlovnica i wc. Kuća se samo u jednom dijelu (polovica ljetne kuhinje) veže sa susjednom kućom, ostatak je samostojeći. Prodaje se kompletno namještena i opremljena, kao na slikama. ID KOD AGENCIJE: 401

### معلومات الاتصال إضافية

679582 :الرقم المرجعي الداخلي:

401 Agency ref id:

+385 99 5912785 :الهاتف للإتصال: