

## Kuća s 5 spavaćih soba i prekrasnim pogledom na more, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.	عنا:



We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## تفاصيل قائمة البيانات

Kuća s 5 spavaćih soba i prekrasnim pogledom na more	عام
بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
412 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1020 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
8	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
799,000.00 €	الحمامات:
04.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2010

تم بناؤه:

Croatia

Istarska županija

Poreč

Poreč

52440

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

منطقة المدينة:

Poštanski broj:



قيد التحضير

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

## موقف سيارات

نعم فعلا

3

كراج:

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

Lijepa samostojeća kuća s dvije stambene jedinice u mjestu udaljenom 12 km od Poreča i od mora. Kuća ima prekrasan pogled na more i na Alpe. U podrumu kuće nalazi se konoba gdje je predviđena kuhinja, kamin i kupaonica te garaža. Na prvom katu nalazi se stan koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije spavaće sobe i kupaonice. Ovaj stan je nenamješten. Drugi stan je dvoetažni. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak s izlazom na terasu, kuhinja s blagovanom i ostava. Na drugoj etaži nalaze se tri spavaće sobe, kupaonica i wc. Ovaj stan je namješten. Kuća ima centralno ulje na naftu i jedan klima uređaj. Parcela je veličine 1.020 m2 te ima dovoljno mjesta za izgradnju bazena. ID KOD AGENCIJE: 328

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 679621

Agency ref id: 328

الهاتف للإتصال: +385 99 5912785