

Kamena kuća s više stambenih jedinica blizu mora, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kamena kuća s više stambenih jedinica blizu mora	: العنوان
بيع	: عقار لـ
منفصل	: نوع البيت
175 m ²	: قدم مربعة
405 m ²	: حجم القطعة
6	: غرف النوم
3	: الحمامات
415,000.00 €	: السعر
04.11.2024	: نشرت من قبل

شرط

1900	: تم بناؤه
2004	: تحديث الماضي

مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Poreč	: مدينة
Poreč	: منطقة المدينة
52440	: Poštanski broj

معلومات اضافية

قيد التحضير	: كفاءة الطاقة
-------------	----------------



تدفئة

نعم فعلا	: تدفئة مركزية
----------	----------------

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 3

وصف

معلومات إضافية:

Renovirana kamena kuća s dvorištem, nalazi se na 10 km od Poreča i udaljena je od mora svega 2 km. Kuća se sastoji od tri stambene jedinice i konobe: u prizemlju se nalazi stan od cca. 70m² koji se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i male blagovaone, jedne spavaće sobe i kupatila. Ispred stana se nalazi natkrivena terase. Također u prizemlju se nalazi mali apartman od cca. 35 m² i sastoji se od ulaznog prostora, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, jedne spavaće sobe i kupatila. Na katu se nalazi stan sa velikom natkrivenom terasom koja je zatvorena u staklu i ima pogled na more. Stan ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak i kuhinju s blagovaonom. Vani je pomoćna kućica od cca. 20m² u kojoj se nalazi konoba sa kaminom i kuhinjom kao i mali zaseban WC. Kotlovnica ima vlastitu prostoriju od cca. 16 m² gdje se nalazi tehnika za centralno grijanje na lož ulje i drva. Cijela nekretnina je renovirana 2004. godine, legalizirana je. Kuća je u dobrom stanju, uredno održavana i useljiva te se prodaje namještena. ID KOD AGENCIJE: 313

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 679633

Agency ref id: 313

الهاتف للاتصال: +385 99 5912785