

## Kuća zadnja u nizu blizu mora, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća zadnja u nizu blizu mora	: العنوان
بيع	: عقار لـ
في تسلسل	: نوع البيت
105 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
350 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
2	: عدد الطوابق
4	: غرف النوم
2	: الحمامات
350,000.00 €	: السعر
04.11.2024	: نشرت من قبل

## شروط

2009 تم بناؤه:

## مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Poreč	: مدينة
Poreč	: منطقة المدينة
52440	: Poštanski broj

## معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:



## تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

## وصف

معلومات إضافية:

Kuća zadnja u nizu, udaljena od mora 3 km a od grada Poreča 10 km, nalazi se u mirnom mjestu s dobrom infrastrukturom, marketima, restoranima i poštom do kojih se može doći i pješke. Kuća ima stambenu površinu od 105 m2 podijeljeno na prizemlje i kat. U prizemlju se nalaze hodnik, otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, kupaona i ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, kupaona i balkon. Grijanje je centralno na struju, dodatno su ugrađeni klima uređaji. Kuća ima vrt od 290 m2 u kojem bi se po potrebi mogao izgraditi bazen, a pripadaju joj i dva parkirna mjesta. Kuća se prodaje namještena ID KOD AGENCIJE: 89

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 679697

Agency ref id: 89

الهاتف للإتصال: +385 99 5912785