

Villa s bazenom, Kanfanar, بيت

معلومات البائع	
Unikat Immobilien	الاسم:
Unikat Immobilien	الاسم الاول:
UNIKAT IMMOBILIEN	الاسم الاخير:
ISTRIEN d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://unikat-immobilien.com/	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
52440	الرمز البريدي:
Partizanska 6A	عنوان:
+385 99 591 2785	Mobile:
+385 91 618 6842	Phone:
	عنا:



Our real estate agency with many years of experience is mainly active on the west coast of Istria. In addition to a classic real estate offer (houses, villas, flats, apartments, land), you can also find a large range of turnkey construction projects with us.

We mediate in the purchase and sale of real estate, mediation of turnkey construction projects and support for these projects, obtaining the categorization for the rental of your property, transfer of the meters after a property purchase to the new owner.

Through our business partners we can offer: Creation of purchase contracts, preliminary contracts, translation of these contracts into your national language, tax advice and accounting.

Thanks to our extraordinary language skills (native German, Croatian and fluent English, spoken and written), we can provide you with comprehensible and detailed advice so you could benefit from our experience in the Istrian real estate market and in construction.

تفاصيل قائمة البيانات

Villa s bazenom	العنوان:
بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
300 m ²	قدم مربعة:
820 m ²	حجم القطعة:
5	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,050,000.00 €	السعر:
04.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

2016 تم بناؤه:

مكان

Croatia بلد:
Istarska županija الدولة / المنطقة / المحافظة:
Kanfanar مدينة:
Kanfanar منطقة المدينة:
52352 Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا رخصة بناء:

معلومات اضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا تدفئة مركزية:



موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Ova Villa, obložena prirodnim kamenom, je luksuzna vila sa bazenom, površine 300 m² na dvije potpuno klimatizirane etaže kapaciteta 8 osoba. U prizemlju kuće nalazi se prostrani dnevni boravak sa kaminom i SAT-TV te izlazom na prostranu natkrivenu terasu s kaminom za roštiljanje i lounge zonom, velika, potpuno opremljena kuhinja sa blagovaonicom, jedna dvokrevetna soba sa dvostrukim krevetom, vlastitim tuš-WC-om i izlazom na terasu, zaseban WC u dnevnom dijelu i tuš/WC na terasi. Na prvom katu kuće nalazi se ukupno 3 dvokrevetne sobe, svaka sa vlastitim tuš/WC-om od čega dvije sa dvostrukim krevetom i balkonom te jedna sa dva odvojena kreveta. Ova Villa djela s 3 drugim Villama zajednički sadržaj (1/4 vlasništva), a kompleks se sastoji od: - ekološkog vrta - uređene površine sa spravama za vježbanje - uređenog dječjeg igrališta - dva teniska terena - dva terena za boćanje - teren za rukomet - teren za košarku - teren za odbojku - fitnisom na otvorenom Ograđeni i zatvoreni sportsko rezidencijalni kompleks proteže se površini od 5600 m². Svi tereni imaju rasvjetu tako da se mogu koristiti i noću. ID KOD AGENCIJE: 26

معلومات الاتصال إضافية

679702 الرقم المرجعي الداخلي:

26 Agency ref id:

+385 99 5912785 الهاتف للإتصال: