

GR. ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM, PRODAJA, KRAPINSKE TOPLICE, 7583 m2, Krapinske Toplice, أرض

معلومات البائع

Agencija Starling	الاسم:
Agencija Starling	الاسم الاول:
STARLING d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
بلد:	بلد:
Region:	Region:
City:	City:
الرمز البريدي:	الرمز البريدي:
عنوان:	عنوان:
Phone:	Phone:
عنا:	عنا:



Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci.

Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i
šire okolice, koje možete
pronaći u našem portfelju. Istra
u posljednjih pet godina bilježi
izraziti turistički i gospodarski
rast, stoga želimo podržati ovu
zanimljivu regiju inovativnim i
posvećenim pristupom
poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim
saveznicima kupcima i
prodavateljima nekretnina, koji
posredovanjem osigurava
najviše profesionalne standarde
poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju
investitorima kada je riječ o
poslovnom i pravnom
savjetovanju i uređenju
interijera, a našu dosadašnju
ekspertizu i stečena znanja
želimo prenijeti, kako novim
generacijama, tako i našim
klijentima.

تفاصيل قائمة البيانات

GR. ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM, PRODAJA, KRAPINSKE TOPLICE, 7583
m2

بيع

بناء الكثير

7583 m²

550,000.00 €

05.11.2024

عام
العنوان:

ع قارلا:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



Croatia
Krapinsko-zagorska županija
Krapinske Toplice
Krapinske Toplice
49217

مكان

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة: Krapinsko-zagorska županija

مدينة: Krapinske Toplice

منطقة المدينة: Krapinske Toplice

Poštanski broj: 49217

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

GR. ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM, PRODAJA, KRAPINSKE TOPLICE, 7583 m2 Prodaje se građevinsko zemljište u Krapinskim Toplicama površine 7583 m2. Zemljište se nalazi u centru Krapinskih toplica tik uz šetnicu te posjeduje projekt za izgradnju hotela. Nalazi se u T1 (hotel) i T2 (turističko naselje) zoni. Tlocrtna površina hotela prema projektu je 2537 m2. Projekt se sastoji od 5 etaža (prizemlje + 4. kata). Projekt se sastoji od 120 dvokrevetnih soba (40 po katu), 12 apartmana (4 po katu), te 3 luksuzna apartmana (1 po katu). Hotel će također imati 4 dvorane od kojih dvije čine kongresne dvorane. U projektu su planirana 3 bazena. Uz projekt dolazi i sporazum o korištenju termalnih voda čija koncesija traje do 2049. godine, tijekom koje će se hotelu isporučivati do 100 m3 termomineralne vode dnevno. Sporazum se počinje primjenjivati s danom ishoda uporabne dozvole za izgrađeni hotel. Krapinske Toplice statistika: 2019 prosjek trajanja boravka 3 dana 2024 prosjek trajanja boravka 2 dana 2022 godine: 32 000 noćenja od čega 62% domaći turisti 2023 godine: 35 000 noćenja od čega 61% domaći turisti 2024 godine (do 31.10): 32 000 noćenja od čega 57% domaći turisti ID KOD AGENCIJE: 6248

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 679897

Agency ref id: 6248

الهاتف للاتصال: +385 91 620 7088