

## Pula, Šijana stan 55,86m2, peti kat, LIFT!!, Pula, شقة

### معلومات البائع

|   |                  |
|---|------------------|
| Estate Istra  | : الاسم:         |
| Estate Istra  | : الاسم الاول:   |
| Istra   | : الاسم الاخير:  |
| Estate Istra - Pirun j.d.o.o.   | : اسم الشركة:    |
| Selling and renting   | Service Type:    |
| <a href="https://www.estateistra.com">https://www.estateistra.com</a> | : الموقع:        |
| Croatia   | : بلد:           |
| Istarska županija   | Region:          |
| Pula  | City:            |
| 52100   | : الرمز البريدي: |
| Šijanska, 1/D   | : عنوان:         |
| 00385914976328  | Mobile:          |
| 00385912219218  | Phone:           |
| ESTATE ISTRA je tvrtka,   | : عنا:           |

specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

**GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE** - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO  
I PREGLEDAVAMO SVAKU  
NEKRETNINU. Sve nekretnine  
osobno su provjerene, sa  
pažnjom izabrane i  
fotografirane kako bismo  
osigurali odgovarajući standard,  
točne podatke, kao i precizne i  
ažurne opise. Suradujući  
izravno s vlasnicima  
nekretnina, pružamo najbolju  
uslugu i najvišu vrijednost  
našim klijentima.

#### SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,  
mi pružamo lokalne  
informacije, i to iz prve ruke.  
Bilo da tražite nekretninu, ili je  
želite prodati, iznajmiti, obratite  
nam se – jako dobro poznajemo  
područje Iste u kojoj cijeli život  
živimo i upoznati smo sa svime  
što se nudi i traži u Istri.  
Ukoliko nemamo u ponudi  
nekretninu kakvu tražite, mi  
ćemo je potražiti za vas.

#### VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu  
službu koja za naše klijente  
obavlja sve poslove vezane uz  
knjižno imovinske provjere  
nekretnina, izrade svih pravnih  
akata do predaje potrebnih  
dokumenata na razrez poreza i  
uknjižbu vlasništva na  
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Pula, Šijana stan 55,86m2, peti kat, LIFT!!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

55.86 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

10

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

186,000.00 €

السعر:

05.11.2024

نشرت من قبل:

## شرط

تكييفها حديثا

شرط:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

Šijana

ربع:

52100

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:

## معلومات اضافية

الصرف الصحي، غاز، كهرباء

بنية التحتية:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Pula, Šijana, prodajemo stan 55,86m2 na petome katu stambene zgrade s liftom. Stan se sastoji od ulaznog prostora, dvije spavaće sobe, kuhinje, prostranoga dnevnog boravka s blagavaonicom, terase i kupaonice. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade. Nalazi se na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, udaljenost od samoga centra grada Pule 1km, idealan za obiteljski život, ali i za iznajmljivanje. Stan je kompletno opremljen i kao takav se prodaje. Kontaktirajte nas !!

## معلومات الاتصال إضافية

679985

الرقم المرجعي الداخلي:

588

Agency ref id:

+385 095 907 1569

الهاتف للإتصال :