

Istra - Poreč, predivan stan blizu mora 3S+DB, Poreč, شقة

معلومات البائع	
Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra - Poreč, predivan stan blizu mora 3S+DB	العنوان:
بيع	عقار لـ:
111 m ²	قدم مربعة:
4	غرف النوم:
1	الحمامات:
337,000.00 €	السعر:
21.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

2016 تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات إضافية

A كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

2 عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien nudi u prodaju predivan i osunčani stan blizu mora. Stan se nalazi nedaleko centra grada Poreča, udaljen samo par minuta vožnje do mora. Nalazi se u prizemlju u sklopu jedne stambene kuće koja graniči sa pošumljenim dijelom grada, pa se time stan nalazi u neposrednoj blizini šume i prirode sa bočne

strane. Stan se prodaje potpuno opremljen, kako je vidljivo na slikama. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju stana nalazi se prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, a svi prostori su dodatno obogaćeni sa puno sunčeve svjetlosti, što je također vidljivo na slikama. Tu se nalazi toalet za goste te spremište za držati stvari. Lijepo uređeno stepenište nas vodi na kat stana, tu se nalaze tri spavaće sobe i kupaonica. Treća spavaća soba može poslužiti i kao radni prostor ukoliko je potrebno. Velika prednost i plus ovog stana je njegova kvadratura od 111 metara kvadratnih, odlična lokacija te predivna osvijetljenost cijelog stana zbog odlične pozicije stana. Svi najpotrebniji sadržaji kao šta su trgovina, restoran, škola nalaze se u nekoliko minuta vožnje. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Grije se na peć na pelete i na klima uređaje. Udaljenost nekretnine do mjesta: Poreč - Zračna luka Pula, 45 km Poreč - Ljubljana, 162 km Poreč - Beč, 544 km Poreč - Prag, 868 km Poreč - Munchen, 565 km Ukoliko ste u potrazi za novim stanom, obratite nam se sa povjerenjem na broj telefona 00385 923782803, ili na email adresu: ivana@kaiser-immobilien.hr. Agencijska provizija iznosi 3%+pdv. ID KOD AGENCIJE: 113-210

معلومات الاتصال إضافية

680025 :الرقم المرجعي الداخلي:

113-210 Agency ref id:

+385923782803, +385995677888

:الهاتف للاتصال: