

ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora, Kršan, بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora

بيع
شبه منفصلة
110 m²
5
1
85,000.00 €
05.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Kršan منطقة المدينة:

Kršan Poštanski broj:

52232

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, KRŠAN - Kuća za adaptaciju u blizini mora Kršan je općina smještena u zelenilu istočne Istre. Leži jugozapadno od Parka prirode Učka, a sastoji se od više naselja. Može se pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća, počevši od kršanskog Kaštela, gdje je pronađen Istarski razvod, preko plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna.

Kamena kuća je za kompletnu renovaciju i nalazi se u mirnom predjelu u blizini Kršana, samo 2 km udaljena od prve plaže. Kuća ima ukupnu površinu od 110 m² raspoređenu na dvije etaže po 55 m², dok se okućnica prostire na 797 m².

Nekretnina nudi mogućnost rekonstrukcije prema postojećim gabaritima, čime se nudi mogućnost stvaranja autentične mediteranske kuće jedinstvene ljepote. Uz to, postoji mogućnost kupnje parcele od 635 m² koja nudi dodatne mogućnosti proširenja ili uređenja okućnice. Izvršna lokacija u blizini mora i prirodnog okruženja čini ovu nekretninu idealnom. U neposrednoj blizini svih sadržaja.

Vlasnički list 1/1, bez tereta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34606

معلومات الاتصال إضافية

680066 : الرقم المرجعي الداخلي:

34606 Agency ref id:

+385 95 820 3223 : الهاتف للإتصال: