

Prostran dvosoban stan u centru Pule, Pula, شقة

معلومات البائع	
Laci Debeljak	الاسم:
Laci Debeljak	الاسم الاول:
Aspectus d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.aspectus.com.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Pula	Region:
52100	City:
Mletačka 12/3	الرمز البريدي:
+385 98 743 467	عنوان:
+385 52 225 200	Mobile:
+385 52 225 222	Phone:
The ASPECTUS Ltd, with	Fax:
years of experience in the	عنا:
business of real estate	
brokerage, offers full range of	
services in acquiring and selling	
of real estate in the county of	
Istria.	

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property



taxation, property transfer,
property ownership deeds and
the registry applications with
the utility providers.

Whether you are buying or
selling a property, the
ASPECTUS agency is
continually at your service,
assisting with all your inquiries
and requests - with utmost
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd
116/2011

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Prostran dvosoban stan u centru Pule

العنوان:

بيع

عقار لـ:

75.38 m²

قدم مربعة:

2

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

1

الحمامات:

232,000.00 €

السعر:

06.11.2024

نشرت من قبل:

Orientation

الشرق, الجنوب الشرقي, غرب, جنوب غربي, جنوب

توجيهه:

شرط

حافظ

شرط:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Pula

مدينة:

Centar

ربع:

52100

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



الكييل التلفزيوني، الصرف الصحي، غاز،
كهربا، تركيب الهاتف
قيد التحضير

معلومات اضافية

بنية التحتية:

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نوع التدفئة:

التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز، التدفئة المركزية (الخاصة) الكهربائية، مكيف هواء

وصف

معلومات اضافية:

Prodaja dvosobnog stana u centru Pule – Šarmantra Austrougarska arhitektura!
Prodaje se prekrasan dvosoban stan smješten u visokom prizemlju austrougarske
zgrade u centru Pule. Stan ima izuzetnu orijentaciju prema jugoistočnoj, južnoj i
jugozapadnoj strani, osiguravajući obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana.

Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije prostrane spavaće sobe, svijetlog
dnevnog boravka, kupaonice i zasebnog toaleta, te blagovaonice s kuhinjom iz
koje se izlazi na prekrasnu, prostranu terasu na dva nivoa, površine 20 m². Za
potrebe grijanja stan posjeduje centralno grijanje na gradski plin, dok klima uređaj
osigurava ugodnu svježinu tijekom ljetnih mjeseci. Lokacija stana je idealna za
obiteljski život! Na samo nekoliko minuta udaljenosti nalaze se osnovna škola,
supermarket, ljekarna, frizerski salon, pekara, dječji vrtić, srednja medicinska
škola i bolnica. Osim toga, stan je smješten svega 6 minuta hoda od zelene tržnice
i ostalih sadržaja u centru grada. Ovaj stan pruža izvanrednu kombinaciju
udobnosti, povijesnog šarma i praktičnosti – savršena prilika za obitelj koja traži
miran i funkcionalan dom u srcu Pule! Za dodatne informacije i dogovor oko
razgleda, slobodno se obratite.

معلومات الاتصال إضافية

680367 الرقم المرجعي الداخلي:

1675 Agency ref id:

+385 98 743 467 الهاتف للاتصال: