

## ZADAR, OBROVAC - Kuća u mirnom okruženju u blizini rijeke Zrmanje.

### Obrovac, بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, OBROVAC - Kuća u mirnom okruženju u blizini rijeke Zrmanje

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
90 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
1060 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
3	حجم القطعة:
1	غرف النوم:
90,000.00 €	الحمامات:
06.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شروط

1982	تم بناؤه:
2018	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Obrovac	مدينة:
Kaštel Žegarski	منطقة المدينة:
23450	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## وصف

معلومات إضافية:

Na prodaju je samostojeća kuća u blizini mjesta Obrovac, smještena u idiličnom i mirnom okruženju, idealna za obiteljsku ili vikendicu. Ova nekretnina nudi 90 m<sup>2</sup> stambenog prostora i smještena je na parceli od 1.060 m<sup>2</sup>, čineći je savršenim mjestom za opuštanje i uživanje u prirodi. Kuća se sastoji od 2 spavaće sobe, kuhinje, dnevne sobe, kupaonice s WC-om i hodnika. Uz kuću se nalazi prostrana okućnica od 1.060 m<sup>2</sup>, idealna za obiteljsku igru, vrtlarjenje ili uživanje u otvorenom prostoru. Terasa od 50 m<sup>2</sup> savršena je za opuštanje i druženja. Kuća je udaljena samo 150 metara od rijeke Zrmanje, poznate po svojoj netaknutoj ljepoti i odličnim uvjetima za rafting. Na rijeci Zrmanji kreću tri startne točke za rafting.

Kuća se nalazi u mirnom i tišinom okruženju, daleko od gradske gužve, a opet u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja. Bilo da tražite stalni dom ili vikendicu, nekretnina nudi odličan potencijal za uživanje u svim čarima života uz rijeku Zrmanju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34761

### معلومات الاتصال إضافية

680399 : الرقم المرجعي الداخلي:

34761 Agency ref id:

+385 99 448 3756 : الهاتف للإتصال: