

VODICE, novo, moderna kuća u niza, dvorište, mirna lokacija, Vodice, بيت

معلومات البائع

Fidius Broker	: الاسم:
info@fidiusbroker.hr	: البريد الإلكتروني:
Fidius Broker	: الاسم الأول:
Fidius Broker 2	: الاسم الأخير:
Selling and renting	: اسم الشركة:
http://fidiusbroker.hr/	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Šibensko-kninska županija	: Region:
Vodice	: City:
Vodice	: City area:
22211	: الرمز البريدي:
Ćirila i Metoda 1a	: عنوان:
+385 91 513 5719	: Mobile:
+385 91 337 5522	: Phone:
	: عنا:



If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

36/2009

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

VODICE, novo, moderna kuća u niza, dvorište, mirna lokacija

عام
العنوان:بيع
في تسلسل
110 m²ع قار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:

53 m ²	حجم القطعة:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
295,000.00 €	السعر:
06.11.2024	نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2024	تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Šibensko-kninska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Vodice	مدينة:
Vodice	منطقة المدينة:
22211	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	شهادة ملكية:
----------	--------------



موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

وصف

معلومات إضافية:

VODICE - Novi projekt, četiri moderne dvoetažne kuće u nizu na mirnoj lokaciji, udaljene 800 m od mora! Na proljeće 2024. godine krenula je izgradnja novog objekta sa ukupno četiri stambene jedinice. Sastojati će se od prizemlja s dvorištem / vrtom i kata. Jedna od najvećih prednosti ovog objekta je dvoetažni raspored koji pruža veću privatnost i više prostora za život. Dodatna prednost je i privatno dvorište ili vrt koje će svaka kuća imati, te po dva parking mjesta. Objekti modernog izgleda grade se kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje i biti će opremljeni: stiropor fasada, PVC stolarija, električne rolete s komarnicima, klimatizirane prostorije, kvalitetan laminat u spavaćim sobama i dnevnom boravku, kvalitetne keramičke pločice u kupaonici, električno podno grijanje u kupaonici i kroz cijelo prizemlje, staklena ograda na lođama. Planirani završetak radova i useljenje - ljeto 2025.godine. Kuća S2 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 53 m² + parking površine 25 m². U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, spremište, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje

stubište vodi na kat gdje se nalazi hodnik, tri spavaće sobe, kupaonica i lođa.

Ukupna neto stambena površina iznosi 99,68 m2. Cijena: 295.000 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja 3% poreza na promet nekretninama).

OSTALO RASPOLOŽIVO U OBJEKTU Kuća S1 sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 107 m2 + parking površine 25 m2. U prizemlju se nalazi natkriveni ulaz, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom s izlazom na natkrivenu terasu. Unutarnje stubište vodi na kat gdje se

nalazi hodnik, tri spavaće sobe i kupaonica. Ukupna neto stambena površina iznosi 89,39 m2. Cijena: 312.500 € (PDV uključen - kupac je oslobođen plaćanja

3% poreza na promet nekretninama). Kuća S3 - PRODANO Kuća S4 - PRODANO Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID

KOD AGENCIJE: H-135-S2

معلومات الاتصال إضافية

680443 :الرقم المرجعي الداخلي:

H-135-S2 Agency ref id:

++385 91 3375522 :الهاتف للإتصال: