

## Ekskluzivna ponuda ! Hotel sa 100 soba prvi red do mora, Crikvenica, العقارات التجارية

| معلومات البائع   |                      |
|--|----------------------|
| Agencija Europartner   | الاسم:               |
| Agencija Europartner   | الاسم الاول:         |
| Agencija Europartner d.o.o.  | الاسم الاخير:        |
| Agencija Europartner d.o.o.  | اسم الشركة:          |
| Selling office@europartner.hr  | Service Type:        |
| office@europartner.hr  | بريد الكتروني اضافي: |
| https://www.europartner.hr   | الموقع:              |
| Croatia  | بلد:                 |
| Istarska županija  | Region:              |
| Poreč  | City:                |
| Poreč  | City area:           |
| 52440  | الرمز البريدي:       |
| Mate Vlašića 20  | عنوان:               |
| +385 98 923 6402   | Mobile:              |
| +385 52 433 268  | Phone:               |
| Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce. | عنا:                 |



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

Ekskluzivna ponuda ! Hotel sa 100 soba prvi red do mora

بيع  
5673.0 m<sup>2</sup>  
5,600,000.0 €  
07.11.2024

عام

العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

1986

حافظ

تم بناؤه:

شرط:

مكان

Croatia

Primorsko-goranska županija

Crikvenica

بلد:

الدولة / المنطقة / المحافظة:

مدينة:

Selce  
51266منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
رخصة بناء:

38

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Top ponuda ! Na mjestu gdje se more sljubljuje sa šljunčanim plažama suncem okupanog Kvarnera , na fantastičnoj lokaciji prvi red uz more , nudimo na prodaju Hotel sa 100 soba. Ova masivna građevina smještena je na parceli od 2876 m2 a prostire se na šest etaža ( Suteran + prizemlje +3 etaže + visoko potkrovlje ) . U hotelu je smješteno 100 uređenih soba sa kupaonama, prosječna veličina sobe iznosi 24 m2 , također posjeduje nekoliko predsjedničkih apartmana koji su površine po 80 m2 . Hotel je smješten prvi red uz more , na samo 10 m udaljenosti od najljepših plaža. Uz ostale standardne sadržaje Hotel nudi gostima restoran sa 220 sjedećih mjesta, pizzeria sa 200 sjedećih mjesta ,caffè bar ,prekrasnu terasu s otvorenim pogledom na more, butik ,salon za masažu, suvenirnicu i praonicu. Hotel je kategoriziran sa 3 zvjezdice . Ukupna neto stambena površina je 5673 m2 . u vlasništvu Hotela je 38 parkirnih mjesta. Izgrađen je 1986 godine, a adaptiran je 2006 i 2007 godine . Hotel je otvoren tijekom cijele godine.

معلومات الاتصال إضافية

680475 الرقم المرجعي الداخلي:

664 Agency ref id:

+385 (98) 923-6402 الهاتف للإتصال: