

**Buje, komforan stan sa liftom i terasom!, Buje, شقة**

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	

**تفاصيل قائمة البيانات**

Buje, komforan stan sa liftom i terasom!

بيع	العنوان:
76 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
248,800.00 €	الحمامات:
07.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

2024. شرط  
تم بناؤه:

Croatia مكان  
Istarska županija :الدولة / المنطقة / المحافظة:  
Buje مدينة:  
Buje منطقة المدينة:  
52460 Poštanski broj:



## معلومات إضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## موقف سيارات

كراج: نعم فعلا  
مساحة مواقف السيارات: نعم فعلا  
المغطاة:

## وصف

معلومات إضافية:

Istra, Buje, Okolica Prilika, prodaju se stanovi u novogradnji. Zgrada je modernog izgleda sa liftom, okućnica će biti zajednička na korištenje, na okućnici će biti napravljeno igralište za djecu. Svi stanovi imat će u vlasništvu garažno mjesto i spremište. Stan S8 ukupne neto veličine 78.61 m<sup>2</sup>, od čega je 70.47 m<sup>2</sup> stambeno, spremište 5.40 m<sup>2</sup> i garažno parking mjesto od 12.50 m<sup>2</sup>. Stan je u prizemlju zgrade pripada mu 2 spavaće sobe, kupaoonica, hodnik, open space dnevni boravak sa kuhinjom i natkrivena terasa od 12.15 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje je podno, bit će instalirani kima uređaji. Stambena zgrada je na mirnoj lokaciji okružena prirodom, u neposrednoj blizini se nalazi market i sami centar Buja. Ostali sadržaji u blizini su, tenis centar, nogometno igralište. Ako se odlučite za boravak u prirodi na svega desetak minuta vožnje nalaze se Grožnjan, Momjan, razne staze za biciklizam i pješačenje jedna od poznatijih je Parenzana Trail. Gornja Bujština je poznata i po gastronomskoj ponudi i vrsnim istarskim vinarima koji mogu nadopuniti slobodno vrijeme. Do prvih plaža i Umaga imate 13 kilometara, a do granice sa Slovenijom samo 8 kilometara. Svojom lokacijom i ponudom svih bitnih sadržaja u neposrednoj blizini, nekretnina je idealna za cjelogodišnji boravak i boravak kroz praznike sa svojom familijom. Za sve dodatne informacije o nekretnini pošaljite nam Upit. ID KOD AGENCIJE: 1034-94

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 680485  
Agency ref id: 1034-94  
الهاتف للاتصال: +38552210824