

Istra, Poreč - Dvojna kuća sa velikom okućnicom 950 metara od mora, Poreč.

بيت

|   | معلومات البائع |
|---|----------------|
| ReMax Centar nekretnina   | الاسم:         |
| ReMax Centar nekretnina   | الاسم الاول:   |
| ReMax Centar Nekretnina   | الاسم الاخير:  |
| Selling and renting   | اسم الشركة:    |
| https://www.remax-centarnekretnina.com  | Service Type:  |
| Croatia   | الموقع:        |
| Primorsko-goranska županija   | بلد:           |
| Rijeka  | Region:        |
| 51000   | City:          |
| Krešimirova 12a   | الرمز البريدي: |
| 0038551635350   | عنوان:         |
| Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje | عنا:           |



dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.  
656/2009

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

|  |               |
|--|---------------|
| Istra, Poreč - Dvojna kuća sa velikom okućnicom 950 metara od mora | : العنوان     |
| بيع  | : عقار لـ     |
| منفصل  | : نوع البيت   |
| 175 m <sup>2</sup>   | : قدم مربعة   |
| 650 m <sup>2</sup>   | : حجم القطعة  |
| 1  | : عدد الطوابق |
| 5  | : غرف النوم   |
| 2  | : الحمامات    |
| 650,000.00 €   | : السعر       |
| 07.11.2024   | : نشرت من قبل |

#### شرط

1985 تم بناؤه:

#### مكان

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| Croatia           | : بلد                         |
| Istarska županija | : الدولة / المنطقة / المحافظة |
| Poreč             | : مدينة                       |
| Poreč             | : منطقة المدينة               |
| 52440             | : Poštanski broj              |

#### معلومات إضافية

قيد التحضير كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

نعم فعلا كراج:

#### وصف

معلومات إضافية:

Predstavljamo dvojnu kamenu kuću s velikim vrtom od 650 m<sup>2</sup> u neposrednoj blizini Poreča, tek 950 m od mora i 2,5 km od centra grada Poreča. Smještena na rubnom djelu naselja okrenuta prema šumi, zadržava privatnost i mir. Kuća je koncipirana od dvije stambene jedinice, u prizemlju je jedan stan s dnevnim prostorom i kaminom, kupaonica, spavaća soba i kuhinja, stepenište vodi do stana na katu koji se sastoji od kuhinje, kupaonice, blagovaonice, dnevnog boravka s još jednim kaminom, galerijom, dvije spavaće sobe, kupaonice i dvije terase. Kuća je

građena 1985 god. ukomponirano je dosta kamenih elemenata, obiluje zelenilom i uređenim okolišem, te pruža vrlo lijep ugođaj. Kuća je zanimljiva jer postoji mogućnost iznajmljivanja jednog stana, a drugi se može koristiti za vlastite potrebe, ili odlična prilika za rješavanje stambenog pitanja za višečlanu obitelj. Kako je ista smještena u neposrednoj blizini grada, svi se sadržaji nalaze na nekoliko minuta vožnje. Grijanje je u kući riješeno s dva kamina i kamenim pločama na struju, a za hlađenje postavljene su dvije klime. Kuća se prodaje kompletno namještena. ID KOD AGENCIJE: 3-68973

### معلومات الاتصال إضافية

680630 : الرقم المرجعي الداخلي  
3-68973 Agency ref id:  
+385 91 641 7005 : الهاتف للإتصال: