

ISTRA, PULA - Novi projekt! Top lokacija!, Pula, شقة

Agencija Dux nekretnine	معلومات البائع
info@dux-nekretnine.hr	الاسم:
Agencija	البريد الإلكتروني:
Dux nekretnine	الاسم الأول:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Tizianova 8	الرمز البريدي:
385 91 480 8808	عنوان:
385 51 518 174	Mobile:
Dux nekretnine agency operates	Phone:
with the aim of raising the	عنا:
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	ISTRA, PULA - Novi projekt! Top lokacija!
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	40 m ²
طابق:	3
عدد الطوابق:	7
غرف النوم:	2
الحمامات:	1
منطقة شرفة:	3 m ²
السعر:	165,500.00 €
نشرت من قبل:	07.11.2024

شرط

بناء جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2025

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Pula
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	52100



تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
------------	----------

معلومات اضافية

مصعد:	نعم فعلا
كفاءة الطاقة:	A+

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA - Novi projekt! Top lokacija! Posredujemo u prodaji stanova u ovoj prekrasnoj novogradnji nedaleko od centra Pule! Moderna zgrada, 7. katova, 14 stambenih jedinica. OPIS STANA Predmetni stan nalazi se na trećem katu zgrade. Sastoji se od "open space" dijela u kojem se nalaze dnevni boravak s izlazom na balkon te kuhinja s blagovaonicom. Prostor je osunčan dnevnom svjetlošću koja ulazi kroz staklene stijenke balkona. Stan sadrži i prostranu spavaću sobu te kupaonicu. TEHNIČKI OPIS - Svi stanovi u zgradi opremljeni su podnim grijanjem na struju - Inverter klima uređaji - Kvalitetna aluminjska stolarija u

antracit sivoj boji - Fasadna izolacija od 10cm - Kvalitetna keramika - Predviđeni rok završetka radova : kolovoz 2025. godine PARKING: Mogućnost kupovine natkrivenog ili otkrivenog parkirnog mjesta: - otkriveno parkirno mjesto: 14.000€ - natkriveno parkirno mjesto: 22.000€ OPIS LOKACIJE Zgrada se nalazi nedaleko od centra grada, svega par minuta hoda od gradske tržnice i pulskih Giardina. Neposredna blizina centra grada i svih drugih sadržaja poput marketa, pošte, banke, škole, vrtića i slično, čini ovu zgradu izuzetno atraktivnom i zanimljivom. Radi se o zaista atraktivnom projektu te zanimljivoj nekretnini za sve one koji traže mjesto za novi početak obiteljskog života. Za sva pitanja, dodatne informacije i dogovor za termin razgledavanja nekretnine, kontaktirajte svog agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34821

معلومات الاتصال إضافية

680690 الرقم المرجعي الداخلي:

34821 Agency ref id:

+385 95 391 9185 الهاتف للإتصال: