

## ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan s vrtom 180 metara od plaže! S1.

### Privlaka, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan s vrtom 180 metara od plaže! S1

بيع	العنوان:
81 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
237,249.00 €	الحمامات:
07.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2024	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Privlaka	مدينة:
Privlaka	منطقة المدينة:
23233	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بنا ،:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
قيد التحضير	كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

ZADAR, PRIVLAKA - Moderan stan s vrtom 180 metara od plaže! S1  
Predstavljamo vam ekskluzivan, novoizgrađeni stan u Privlaci, smješten samo 180 metara od mora i plaže. Ova luksuzna nekretnina nalazi se u prizemlju moderne zgrade te nudi prostrani vrt površine 137,9 m<sup>2</sup> – idealno mjesto za opuštanje i uživanje na otvorenom. Stan je savršeno organiziran: sastoji se od dvije prostrane

spavaće sobe, udobnog dnevnog boravka, blagovaonice, funkcionalne kuhinje, moderne kupaonice te elegantne lođe. Interijer je klimatiziran za maksimalnu udobnost, a svaki detalj osmišljen je kako bi udovoljio najvišim standardima suvremenog života. Ugrađena je visokokvalitetna šestokomorna PVC vanjska stolarija s troslojnim izo-staklom i Low-E premazom koji štiti od vanjskih utjecaja, dok komarnici i električne rolete osiguravaju maksimalnu privatnost i udobnost. Uz stan dolazi i vlastito parkirno mjesto, a tu je i lift za lakši pristup. Kvalitetni materijali gradnje te vrhunska unutarnja stolarija s modernim punim štokovima pridonose elegantnom izgledu i trajnoj vrijednosti ovog stana. Ovaj stan predstavlja izuzetnu priliku za one koji traže luksuzan, funkcionalan i moderan životni prostor nadomak mora. Kontaktirajte nas odmah i osigurajte svoj kutak savršenstva u Privlaci! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34781

### معلومات الاتصال إضافية

680714 : الرقم المرجعي الداخلي  
34781 Agency ref id:  
+385 91 799 6986 : الهاتف للإتصال