

Zamet, stan 60 m2, 1S+DB, Rijeka, شقة

|                |                                  |
|----------------|----------------------------------|
| معلومات البائع |                                  |
| اسم:           | Sendi Vinski                     |
| الاسم الاول:   | Sendi                            |
| الاسم الاخير:  | Vinski                           |
| اسم الشركة:    | Sendi Real Estate                |
| Service Type:  | Selling and renting              |
| بريد الكتروني  | vinskisendi@gmail.com            |
| اضافي:         |                                  |
| الموقع:        | https://www.sendi-realestate.com |
| بلد:           | Croatia                          |
| Region:        | Primorsko-goranska županija      |
| City:          | Rijeka                           |
| الرمز البريدي: | 51000                            |
| عنوان:         | Šetalište 13. divizije 21        |
| Mobile:        | +385 98 443 289                  |
| Phone:         | +385 98 443 289                  |
| عنا:           | SENDI REAL ESTATE d.o.o.         |
|                | Šetalište 13. divizije 21        |
|                | 51000 Rijeka                     |
| Reg No.:       | 135/2020                         |



## تفاصيل قائمة البيانات

|              |                          |
|--------------|--------------------------|
| العنوان:     | Zamet, stan 60 m2, 1S+DB |
| ع قار ل:     | بيع                      |
| قدم مربعة:   | 60 m <sup>2</sup>        |
| طابق:        | 13                       |
| عدد الطوابق: | 16                       |
| غرف النوم:   | 2                        |
| الحمامات:    | 1                        |
| السعر:       | 187,000.00 €             |
| نشرت من قبل: | 07.11.2024               |

## شرط

|               |      |
|---------------|------|
| تم بناؤه:     | 1976 |
| تحديث الماضي: | 2022 |

## مكان

|                              |                             |
|------------------------------|-----------------------------|
| بلد:                         | Croatia                     |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Primorsko-goranska županija |
| مدينة:                       | Rijeka                      |

Zamet  
51000منطقة المدينة:  
Poštanski broj:نعم فعلا  
نعم فعلاتصاريح  
رخصة بناء:  
شهادة ملكية:نعم فعلا  
Aمعلومات اضافية  
مصعد الشحن:  
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se potpuno namješten stan sa jednom spavaćom sobom i dnevnim boravkom, smješten u neboderu u naselju Zamet. Stan površine 60 m<sup>2</sup> nudi moderan, adaptiran prostor s lođom koja pruža spektakularan pogled na Opatijsku rivijeru. Zgrada, izgrađena 1976., ima novu fasadu obloženu kamenom vunom, što značajno smanjuje troškove grijanja i povećava energetska učinkovitost (energetski razred A). Stan je kompletno adaptiran prije dvije i pol godine, uključujući PVC stolariju, instalacije, keramiku i sanitarije u kupaonici, kao i novu kuhinju po mjeri. Opremljen je kvalitetnim protuprovalnim vratima i klima uređajem, što pruža dodatnu sigurnost i udobnost. Grijanje je centralno preko gradske toplane, dok besplatni javni parking osigurava dovoljno prostora za parkiranje. Stan se nalazi u funkcionalnom dijelu grada s izuzetno dobrim sadržajem unutar 200 metara: škola, vrtić, pošta, bankomati, trgovine, dom zdravlja i biblioteka, sve nadohvat ruke. Zgrada je opremljena liftom i ima prilagođen pristup za osobe s invaliditetom. Stan je u potpunosti namješten što omogućuje jednostavno useljenje. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2227

معلومات الاتصال إضافية

680770

الرقم المرجعي الداخلي:

2227

Agency ref id:

098 443 289

الهاتف للإتصال: