

Mali Lošinj - stambeno poslovni objekt, 300m od mora, Mali Lošinj, بيت

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Profesionalni tim stručnjaka za
ekskluzivne nekretnine agencije

KAISER IMMOBILIEN

klijentima postaje partner u
ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj
i intimnoj atmosferi. Nastojimo
zadovoljiti najviše standarde i
uz veliki angažman
pronalazimo savršenu
nekretninu za Vas. Uz našu
stručnost, predanost, našem
instinktu i poznavanju
regionalnog tržišta možete
graditi svoju nekretninu iz
snova na lokacijama Kvarnera,
Istre, Dalmacije i cijele
Hrvatske. Savjetujemo vas od
prvog termina do sklapanja
ugovora, pa i dalje. Svakom
klijentu pristupa se individualno
uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija
Panuccio i Dean Luić. KAISER
IMMOBILIEN je vrhunska
agencija za posredovanje u
prodaji probраниh i ekskluzivnih
nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od

kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Mali Lošinj - stambeno poslovni objekt, 300m od mora

بيع
السكنية والتجارية
395 m²
661 m²
5
4
1,500,000.00 €
16.11.2024

عام

العنوان:
عقار ل:
نوع البيت:
قدم مربعة:
حجم القطعة:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

1989

تم بناؤه:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Mali Lošinj
Mali Lošinj
51550

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

تدفئة

نعم فعلا

تدفئة مركزية:



موقف سيارات

4

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien predstavlja dovršenu samostojeću stambeno-poslovnu jedinicu, tlocrtnih dimenzija 16.50x17.20 m. Sastoji se od restorana površine 131m², s dvije natkrivene terase i pomoćnom zgradom 300 metara od mora. Prvi kat ima cca 70m², s dva balkona, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, dnevni boravak i kuhinja. Potkrovlje - dvije stambene jedinice. Svaka jedinica se sastoji od sobe, kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka i balkona. Uz zgradu se nalazi pomoćna zgrada i građevinski teren od 400m². Naselje Artatore nalazi na otoku Lošinju u pitomoj, šumovitoj uvali, poznatoj po svježem zraku i kristalno čistom moru. Jedno od najljepših otočkih naselja nastalo je sedamdesetih i osamdesetih godina 20.st., udaljeno svega 8 km od najvećeg naselja na otoku – Malog Lošinja. U ljetnim mjesecima u Artatorama gotovo svaka privatna kuća nudi smještaj u apartmanima i sobama, a nekoliko restorana pruža iznimno kvalitetnu uslugu gdje će svaki gurman pronaći svoj užitak. Zbog iznimno lijepog položaja u uvali, dobro zaklonjenoj od većine vjetrova, Artatore su popularne u nautičkim krugovima, no postale su omiljenim odredištem velikog broja posjetitelja koji vole provoditi svoje slobodno vrijeme u prirodi. Udaljenost nekretnine do mjesta: Mali Lošinj - Zračna luka Rijeka, 102 km Mali Lošinj - Zračna luka Zagreb, 268 km Mali Lošinj - Ljubljana, 224 km Mali Lošinj - Beč, 605 km Mali Lošinj - Prag, 937 km Mali Lošinj - Munchen, 632 km Za više informacija, kontaktirajte agenta na broj +420602405298 ili na e-mail adresu: ladislav@kaiser-immobilien.hr. ID KOD AGENCIJE: 122-024

معلومات الاتصال إضافية

680901 الرقم المرجعي الداخلي:

122-024 Agency ref id:

+420 602 405 298, +385995677888 الهاتف للاتصال: