

Rijeka, Bulevard - stan 3S+DB s natkrivenim parkingom, Rijeka. شقة

معلومات البائع

Kaiser Immobilien	الاسم:
Kaiser Immobilien	الاسم الاول:
Kaiser Immobilien d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://kaiser-immobilien.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 97	الرمز البريدي:
00385992140008	عنوان:
0038551823491	Mobile:
Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.	Phone: عنا:
Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim klijentima nudi više od	



kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.
133/2024

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Rijeka, Bulevard - stan 3S+DB s natkrivenim parkingom

بيع
112 m²
2
2
4
2
490,000.00 €
16.11.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

نعم فعلا
2023

شرط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:

Croatia
Primorsko-goranska županija
Rijeka
Bulevard
51000

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

A

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

2
نعم فعلا

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:
مساحة مواقف السيارات
المغطاة:

وصف

معلومات إضافية:

Kaiser Immobilien s ponosom posreduje u prodaji prekrasnog dvoetažnog stana na traženoj lokaciji u Rijeci, u elitnom kvartu Bulevard. Bulevard je jedna od najpoželjnijih i najprestižnijih lokacija u Rijeci, poznata po zelenilu, mirnim ulicama i blizini svih važnih sadržaja. Ovaj kvart idealan je za obitelji i sve one koji žele biti blizu centra, ali ipak uživati u miru i tišini. U neposrednoj je blizini škola, vrtića, trgovina, kafića te kulturnih i sportskih sadržaja. Ova atraktivna nekretnina površine 112,40 m² nalazi se na drugom katu novije zgrade, samo nekoliko minuta pješice od centra grada i znamenitog Trsata. Opis stana Stan je prostran, moderno dizajniran i idealno organiziran: Prva etaža: Otvoreni dnevni boravak s kuhinjom koji vodi na balkon s ocharavajućim pogledom na more i Učku, kupaonica, prostrana glavna spavaća soba i manja dječja soba. Druga etaža: S unutrašnjim stepenicama dolazi se do radnog dijela i dječje igraonice, dodatne spavaće sobe s velikim spremištem te još jedne kupaonice. Stan je opremljen visokokvalitetnim, ukusnim namještajem, a sustav grijanja i hlađenja riješen je dizalicom topline, osiguravajući udobnost tijekom cijele godine. Dodatne pogodnosti Ostava od 11 m² u suterenu zgrade Dva natkrivena parkirna mjesta s punjačem za električna vozila Uredna dokumentacija Stan na Bulevardu nudi život na jednoj od najboljih lokacija u Rijeci, s modernim sadržajima i predivnim pogledom na prirodne ljepote Kvarnera. Udajenost od Rijeke do većih evropskih gradova: Ljubljana: 115 km, oko 1,5 sat vožnje München: 470 km, oko 5 sati vožnje Bratislava: 470 km, oko 5,5 sati vožnje Prag: 680 km, oko 7,5 sati vožnje Beč : 500 km, oko 5 sati vožnje Provizija agencije za kupca iznosi 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja pravnog akta. Za sve dodatne informacije obratite mi se na broj telefona 00385919254809 ili na email adresu nelica@kaiser-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 129-009

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 680907

Agency ref id: 129-009

الهاتف للاتصال: +385919254809, +385995677888