

**RIJEKA, TURNIĆ - Moderan 1S + DB s panoramskim pogledom, Rijeka, شقة**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch even after the contract is signed	عنا:



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

RIJEKA, TURNIĆ - Moderan 1S + DB s panoramskim pogledom

بيع	العنوان:
38 m <sup>2</sup>	عقار لـ:
7	قدم مربعة:
9	طابق:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
140,000.00 €	الحمامات:
08.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Turnić	منطقة المدينة:
51000	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

نعم فعلا	مصعد:
----------	-------

## وصف

معلومات اضافية:

RIJEKA, TURNIĆ - Moderan 1S + DB s panoramskim pogledom Stan na Turniću, površine 38 m<sup>2</sup>, savršen je za one koji traže funkcionalan prostor u mirnom i ugodnom susjedstvu, a istovremeno žele blizinu svih ključnih sadržaja.

Smješten na atraktivnoj lokaciji, ovaj 1S+DB stan nudi sve što je potrebno za ugodan i praktičan život. Unutrašnjost stana pažljivo je osmišljena kako bi pružila optimalan raspored i iskoristivost prostora. Prilikom ulaska u stan, dolazite u hodnik koji vodi u ostale prostorije. S desne strane nalazi se kupaonica s modernim sanitarijama, dok je neposredno uz hodnik smještena mala ostava, savršena za pohranu stvari. Kuhinja (Dan Kuchen) je povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom iz kojeg je izlaz na balkon s panoramskim pogledom na more.. Prostor obiluje prirodnim svjetlom, što dodatno doprinosi osjećaju topline i prozračnosti.

Spavaća soba nudi privatnost i mir, a iz nje se pruža izlaz na balkon s kojeg se otvara predivan pogled na okolne pejzaže. Balkon je idealan za opuštanje i uživanje u svježem zraku ili jutarnjoj kavi. Dakle, na balkon s panoramskim

pogledom na more je moguće pristupiti iz spavaće sobe te iz kuhinje s blagovaonicom. Stan se nalazi u neposrednoj blizini svih važnih sadržaja – vrtića, osnovnih i srednjih škola, kao i ZTC-a (Zapadni trgovački centar), te omogućuje lak i brz pristup glavnoj prometnici, što dodatno olakšava svakodnevne obaveze i putovanja. Zahvaljujući mirnom i prijateljskom susjedstvu, stan je idealan za samce, parove ili manju obitelj koja traži skladan životni prostor u blizini svih potrebnih sadržaja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34711

### معلومات الاتصال إضافية

680961 :الرقم المرجعي الداخلي:

34711 Agency ref id:

+385 95 855 6227 :الهاتف للإتصال: