

OTOK KRK, MALINSKA - Moderan stambeni prostor 125 m2 + okućnica i 2 parkinga u vlasništvu!, Malinska-Dubašnica, شقة

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

OTOK KRK, MALINSKA - Moderan stambeni prostor 125 m2 + okućnica i 2
parkinga u vlasništvu!

عام
العنوان:

بيع
125 m²
2
2
3
1
470,000.00 €
11.11.2024

عقار لـ:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا
2024

بنا، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Malinska-Dubašnica
Malinska
51511

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا
نعم فعلا

رخصة بناء:
شهادة ملكية:



معلومات إضافية

قيد التحضير
كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

7
عدد مواقف السيارات:

وصف

OTOK KRK, MALINSKA - Moderan stambeni prostor 125 m2 + okućnica i 2

معلومات إضافية:

parkinga u vlasništvu! Moderna novogradnja u Malinskoj od provjerenog investitora, izgrađena kvalitetno, funkcionalno i moderno. Stambena zgrada nalazi se na mirnoj lokaciji, blizu mora i centra Malinske. Imate priliku postati vlasnikom prekrasnog stana na 2. katu novogradnje sa pripadajućim spremištem u prizemlju.

Na ulaznom dijelu stana od 88 m2 nalazi se kupaonica, moderno opremljena sa walk-in tušem, gostinjski toalet i predviđeno mjesto za garderobni ormar. U nastavku se nalaze dvije spavaće sobe opremljene klima uređajima. Dnevni dio je koncipiran kao open-space prostor te sadrži kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Stan ima loggiu i natkrivenu terasu s dva izlaza, a s terase se pruža prekrasan pogled na more. U prizemlju, kao dodatni prostor nalazi se jednosoban stan sa izlazom na nenatkrivenu terasu, kojoj se može pristupiti i sa parkinga. Vrhunski osmišljen za Vaše drage goste. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta iza zgrade. Vrhunska gradnja, podno grijanje, klima uređaji u svim prostorijama, protuprovalna vrata, PVC stolarija s komarnicima i roletama na električno upravljanje. Zgrada je spojena na kompletnu infrastrukturu i odmah useljiva. Nekretnina se prodaje po sistemu "ključ u ruke", bez namještaja. Nekretnina je u sustavu PDV-a, stoga je Kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.

PREPORUKA ZA RAZGLED!! *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34945

معلومات الاتصال إضافية

681486 :الرقم المرجعي الداخلي:

34945 Agency ref id:

+385 91 575 9388 :الهاتف للاتصال: