

SUKOŠAN, DEBELJAK - Prostrana kuća s pomoćnim objektom/apartmanom.Sukošan, بيت

## معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الاول:

Dux nekretnine

الاسم الاخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

SUKOŠAN, DEBELJAK - Prostrana kuća s pomoćnim objektom/apartmanom

بيع	العنوان:
شبه منفصلة	عقار لـ:
132 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
300 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
7	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
270,000.00 €	الحمامات:
11.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1968	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Sukošan	مدينة:
Debeljak	منطقة المدينة:
23206	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## موقف سيارات

2	عدد مواقف السيارات:
---	---------------------

## وصف

SUKOŠAN, DEBELJAK - Prostrana kuća s pomoćnim objektom Prodaje se kuća od 132 m2 s manjom kućom, odnosno apartmanom u Debeljaku. Kuća se sastoji od prostranog dnevnoga boravka, kuhinje i blagavaonice te kupaonice u prizemlju. Uz to, u prizemlju se nalazi izlaz na terasu te hodnik/spremište koje se preuređuje.

Prvi kat sadrži dvije velike spavaće sobe, radnu sobu i kupaonicu te dva balkona.

Uz spomenuto, u dvorištu se nalazi manja kuća, odnosno studio apartman. U dvorištu se nalaze dva parkirna mjesta. Kuća je obnavljana kroz 2022. i 2023. kada je postavljena nova PVC stolarija, podne obloge i namještaj. Posjeduje peć na drva te centralno grijanje, dok studio apartman ima klimu. Debeljak se nalazi u sklopu općine Sukošan. Zadar je udaljen 7 km brzom cestom, a zračna luka Zadar 8 km.

Najbliža plaža u Sukošanu udaljena je 5 km. Mjesto Sukošan maleno je pomorsko mjesto pokraj Zadra u kojemu se nalazi i marina, pa predstavlja pravi raj za nautičare. U okolici se nalaze brojna druga slikovita primorska mjesta poput

Bibinja, Turnja ili povijesnog gradića Biograda na Moru. Urbani centar, grad Zadar udaljen je 15 km, a najbliža zračna luka udaljena je svega 10 km od objekta.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE:

34903

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

681512 الرقم المرجعي الداخلي:

34903 Agency ref id:

+385 99 284 0404 الهاتف للإتصال: