

VIŠKOVO, SROKI - 3S+DB u modernoj novogradnji s balkonom, 1.kat,

Viškovo, شقة

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

VIŠKOVO, SROKI - 3S+DB u modernoj novogradnji s balkonom, 1,kat

بيع	العنوان:
92 m ²	ع قار ل:
1	قدم مربعة:
2	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
20 m ²	الحمامات:
265,000.00 €	منطقة شرفة:
11.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



نعم فعلا
2025

شرط

بنا، جديد:
تم بناؤه:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Viškovo	مدينة:
Sroki	منطقة المدينة:
51216	Poštanski broj:

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:
2

وصف

معلومات إضافية:

VIŠKOVO, SROKI - 3S+DB u modernoj novogradnji s balkonom, 1.kat U ponudu smo dobili prostrani stan smješten na prvom katu moderne novogradnje u Viškovu koji nudi udoban i luksuzan prostor idealan za obiteljski život. Zgrada se sastoji od samo šest stanova, što pruža osjećaj privatnosti i mirnoće, a nalazi se na iznimno povoljnoj lokaciji, svega nekoliko minuta od centra Viškova i svih ključnih sadržaja poput škola, vrtića, trgovina, restorana i javnog prijevoza. Stan se prostire na 3 spavaće sobe, od kojih glavna spavaća soba ima vlastitu kupaonicu, čime se osigurava dodatna privatnost i komfor za buduće vlasnike. Prostrani dnevni boravak s kuhinjom otvorenog koncepta pruža moderan i prozračan

ambijent za svakodnevno opuštanje, s izravnim izlazom na veliki balkon ograđen elegantnom staklenom ogradom koji je idealan za opuštanje ili druženje te pruža dovoljno prostora za namještaj i uživanje u sunčanim danima. Također uključuje drugu kupaonicu, praktičnu ostavu i hodnik te spremište u podrumu zgrade čime se osigurava funkcionalnost i optimalno iskorištenje prostora. Uz stan dolaze i dva parkirna mjesta, što je izuzetno korisno u užurbanom području, te dio okućnice, savršen za manje vrtno projekte ili kao dodatni prostor za opuštanje. Izgrađen je prema najvišim građevinskim standardima s termo fasadom debljine 10 cm koja osigurava energetska učinkovitost, podnim grijanjem koje pruža dodatni komfor tijekom hladnijih mjeseci, kao i klima uređajem te PVC stolarijom s roletama i komarnicima. Završetak gradnje i useljenje planirani su za jesen 2025. godine, a budući vlasnici imat će priliku prilagoditi uređenje interijera prema vlastitim željama i potrebama tijekom gradnje. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za sve koji traže kvalitetno građeni dom u blizini centra, u kojem će uživati u mirnom i ugodnom okruženju idealnom za obitelj. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34874

معلومات الاتصال إضافية

681524 الرقم المرجعي الداخلي:

34874 Agency ref id:

+385 99 346 3377 الهاتف للإتصال: