

Zagreb, Đorđićeva, 5- sobni stan 174 m2 sa 2 balkona, Donji Grad, شقة

معلومات البائع	
Dinko Mavrinac	الاسم:
Dinko Mavrinac	الاسم الاول:
AS nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
<a href="http://www.asnekretnine.com/">http://www.asnekretnine.com/</a>	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Fiorello La Guardia 1b	الرمز البريدي:
+385 98 259 160	عنوان:
+385 51 222 442	Mobile:
AS nekretnine d.o.o. je	Phone:
trgovačko društvo koje se bavi	عنا:
posredovanjem u prometu	
nekretninama. Svoje korijene	
vuče iz istoimenog obrta	
osnovanog 1996. godine u	
Krku. Deset godina kasnije,	
2006. godine u skladu sa	
suvremenim tokovima obrt	
prelazi u društvo sa	
ograničenom odgovornošću i	
nastavlja poslovati u gradu	
Krku na adresi Šetalište Sv.	
Bernardina 3. Nakon stupanja	
na snagu Zakona o	
posredovanju u prometu	
nekretnina 2008. g. AS	
nekretnine d.o.o. se usklađuje	
sa tim zakonom i 27. ožujka	
2009. g. dobiva licencu od	
HGK za obavljanje	
posredovanja u prometu	
nekretnina po brojem 97/2009.	
Najzad, od prosinca 2009.g. AS	
nekretnine d.o.o. posluje iz	
ureda u Rijeci i možete nas	
posjetiti na adresi Fiorello La	
Guardia 1b.	



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Zagreb, Đorđićeva, 5- sobni stan 174 m2 sa 2 balkona

العنوان:

بيع

عقار ل:

174 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

طابق:

4

عدد الطوابق:

5

غرف النوم:

1

الحمامات:

450,000.00 €

السعر:

11.11.2024

نشرت من قبل:

## شرط

تم بناؤه:

1936.

تحديث الماضي:

2022.



## مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Grad Zagreb

مدينة:

Donji Grad

10000

Poštanski broj:

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

D

## وصف

معلومات إضافية:

Zagreb, Đorđićeva, 5- sobni stan 174 m2 sa 2 balkona. Ovaj prekrasan građanski stan nalazi se na 2. katu zgrade sa ukupno 4 kata. Sastoji se od dnevnog boravka, 4 spavaće sobe (dvije imaju izlaz na balkon), velikog hola sa ugradbenim ormarima, kupaone, dodatnog toaleta, ostave, 3 hodnika, 2 balkona i djevojačke sobice. Stan ima dva ulaza te je moguće napraviti dva odvojena stana. Renoviran je, postavljena je PVC stolarija, zamjenjene instalacije vode i struje, nova keramika i sanitarije, 3 klima uređaja. Uz stan dolazi i spremište u podrumu zgrade od 20 m<sup>2</sup>. Zgrada je odlično održavana, 2021. ugrađen je novi lift, ima armirano betonski kostur s armirano betonskim stubištem te nije oštećena u potresu Lokacijski je na odličnoj poziciji, u neposrednoj blizini tramvaja, 5 min. do Trga Bana Jelačića, škole, vrtića i svih sadržaja potrebnih za život. Osim za stanovanje, stan je pogodan za liječničke ordinacije, odvjetnički i javnobilježenički ured, manju polikliniku i sl.

Za sve informacije možete nazvati od 9-21 na mob. 091 510 4484 ID KOD

AGENCIJE: 4142-7015

## معلومات الاتصال إضافية

681531 :الرقم المرجعي الداخلي  
4142-7015 Agency ref id:  
091/510-4484 :الهاتف للإتصال