

Lijepa kuća na mirnoj lokaciji, Peroj, Istra, Vodnjan, بيت

## معلومات البائع

M&M Legal	الاسم:
M&M	الاسم الاول:
Legal	الاسم الاخير:
M&M LEGAL	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
martina@mmlegal.hr	بريد الكتروني
	اضافي:
https://mmlegal.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Labin	City:
Labin	City area:
52220	الرمز البريدي:
Rudarska ulica 1	عنوان:
+38598575313	Mobile:
+385915301334	Phone:
MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.	عنا:
The activity includes: - public procurement (production of documentation for Clients and Bidders) - obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients) - mediation in real estate transactions - buying and selling	
106/2021	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Lijepa kuća na mirnoj lokaciji, Peroj, Istra

العنوان:

بيع

عقار لل:

منفصل

نوع البيت:

100 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1833 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

410,000.00 €

السعر:

12.11.2024

نشرت من قبل:

## شرط

2022

تحديث الماضي:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Vodnjan

مدينة:

Peroj

منطقة المدينة:

52215

Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

C

كفاءة الطاقة:



## موقف سيارات

5

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات اضافية:

U ponudi imamo ovu lijepu samostojeću kuću na mirnoj lokaciji u Peroju. Raspolaže sa okućnicom ukupne površine od 1833 m<sup>2</sup> na kojem se nalazi više od 40 stabala raznih voćaka. Kuća je renovirana 2022 godine, moderno je opremljena te se takva i prodaje. U prizemlju se smjestila komforna natkrivena terasa sa koje se ulazi u predsoblje koje je u komunikaciji sa kuhinjom otvorenog tipa sa dnevnim boravkom. Jedna kupaonica te kotlovnica za električno podno grijanje

koje je provedeno kroz cijelu kuću također se nalaze u prizemlju. Unutarnjim stepeništem (ispod kojeg ima prostora za pohranjivanje stvari) prilazimo prvom katu sa prostranim predsobljem, još jednom kupaonicom i dvije spavaće sobe. Podovi su obloženi kvalitetnim parketom hrast. Hlađenje prostora osigurano je klimatskom jedinicom. Dodatnu izolaciju osigurava kvalitetna dvobojna PVC stolarija -izvana antracit, a iznutra bijela. Ova kuća također ima na raspolaganju i pomoćni objekt u kojem se nalazi WC sa vešerajem, ljetna kuhinja te još jedna prostorija pogodna za razne namjene. Sigurnost nekretnine zagarantirana je zahvaljujući 5 video nadzornih kamera. Također, okućnica je ograđena sa 120m kamenog zida visine 1,2 m te širine od 0,6m. Ova nekretnina može biti vaša odlična oaza mira za bijeg iz grada. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2141

### معلومات الاتصال إضافية

681651 :الرقم المرجعي الداخلي  
2141 Agency ref id:  
00385 91 530 1334, 00385 98 575 313 :الهاتف للإتصال: