

OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru, Baška. بيت

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:	OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	شبه منفصلة
قدم مربعة:	190 m ²
حجم القطعة:	162 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	11
الحمامات:	5
السعر:	630,000.00 €
نشرت من قبل:	12.11.2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Baška
منطقة المدينة:	Baška
Poštanski broj:	51523

تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:	5
مساحة مواقف السيارات المغطاة:	نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

OTOK KRK, BAŠKA - Dvojna kuća u centru Prodaje se polovica dvojne kuće smještene u centru Baške, koja nudi savršen spoj tradicionalnog i mediteranskog šarma. Kuća se sastoji od dvije etaže sa četiri stambene jedinice, pružajući brojne mogućnosti za iznajmljivanje ili višegeneracijsko stanovanje. Stanovi su opremljeni s ukupno 10 soba, od čega 6 spavaćih soba i 4 dnevna boravka, te uključuju 4 kuhinje, 5 kupaonica i dodatni vanjski WC. Svaka jedinica je u potpunosti namještena i prilagođena za udoban boravak gostiju ili stanara. Posebnosti kuće su i dvije lođe, balkon, te prostrana terasa, što omogućuje

uživanje u prekrasnom pogledu na more i zalazak sunca. Okućnica nudi 5 parkirnih mjesta, od kojih su 4 natkrivena, što predstavlja veliku prednost za goste ili višečlanu obitelj. Uz to, u dvorištu se nalazi vanjski tuš i roštilj, savršeno za druženja na otvorenom u ljetnim mjesecima. Kuća ima i zasebnu konobu, kao i spremište za dodatnu pohranu, što doprinosi praktičnosti i funkcionalnosti. Zbog svoje orijentacije i mirnije lokacije u centru, polovica stanova je osmišljeno i korišteno kao apartman, nudeći potencijal za izvrsnu zaradu tijekom turističke sezone. Ova nekretnina predstavlja idealnu priliku za ulaganje u turizam na otoku Krku ili za život u mirnom, mediteranskom okruženju, s mogućnošću korištenja prostora prema vlastitim potrebama i preferencijama. Baška, poznata po svojoj kristalno čistoj plaži i prekrasnom pejzažu, jedna je od najpopularnijih destinacija na otoku Krku. S brojnim restoranima, trgovinama, kulturnim znamenitostima i rekreativnim sadržajima, Baška pruža sve potrebno za opušten i kvalitetan život ili turističku ponudu. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34695

معلومات الاتصال إضافية

681705 :الرقم المرجعي الداخلي:

34695 Agency ref id:

+385 95 829 8608 :الهاتف للاتصال: