

Opatija, stan 2S+DB novogradnja s pogledom na more, Opatija, شقة

معلومات البائع	
Camelia Real Estate	الاسم:
Camelia Real Estate	الاسم الاول:
Camelia Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.camelia.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ulica Maršala Tita 139	الرمز البريدي:
0038598389101	عنوان:
0038551514157	Mobile:
Camelia real estate d.o.o., ima u	Phone:
svojoj ponudi veliki izbor	عنا:
pažljivo biranih nekretnina u	
Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri	
i Gorskom Kotaru; od elitnih	
vila, ekskluzivnih apartmana,	
savršeno pozicioniranih kuća i	
stanova uz more, do atraktivnih	
zemljišta, koji su veliki	
potencijal za ulaganje. Naša	
ponuda obuhvaća penthouse i	
luksuzne stanove u	
novogradnjama s panoramskim	
pogledom i pratećim sadržajima	
i infrastrukturom, vile s	
bazenom i uređenim	
okućnicama, te raznovrsna	
zemljišta s potencijalom.	
Našeiskusne agentice sa	
licencom pomoći će vam u	
cijelom procesu kupoprodaje od	
savjetovanja do onačne	
realizacije sa cijelim timom	
pravnih stručnjaka, arhitekata,	
dizajnera interijera.	
102/2018	Reg No.:



عام

Opatija, stan 2S+DB novogradnja s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

96 m²

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

3

غرف النوم:

2

الحمامات:

21 m²

منطقة الشرفة:

800,000.00 €

السعر:

20.11.2024

نشرت من قبل:

شرط

نعم فعلا

بنا، جديد:

2024

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija

مدينة:

Opatija

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:



معلومات اضافية

نعم فعلا

مصعد:

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

Opatija, novogradnja u blizini centra s pogledom na more Osamljen na zelenom brežuljku, unutar pješačke udaljenosti do plaže, ovaj moderan i luksuzan kompleks stanova može se pohvaliti suvremenim arhitektonskim linijama koje se prirodno uklapaju u okoliš. Parkovi, morske i šumske šetnice te pristup pješačkim stazama nalaze se na pješačkoj udaljenosti od nekretnine. Savršeno mjesto za uživanje u

svakom aspektu luksuza i opuštenog života. Stan je opremljen vrhunskim uređajima i opremom, uključujući podno grijanje, topli i hladni klima uređaj, dizalicu topline. Nekretnina nudi privatnu podzemnu garažu i skladište koja su direktno povezana sa stanom s liftom. Ova novogradnja je trenutno u izgradnji, dok se završetak radova očekuje sredinom 2025. godine. Stan se prodaje djelomično namješten. Stan br. 2 smješten na visokom prizemlju ukupne površine 123 m2 sastoji se od dnevnog boravka, blagavaonice i kuhinje (open space), dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, toaleta, hodnika i ostave/praone rublja. U cijenu je uključen PDV 25%, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. ID KOD AGENCIJE: 867

معلومات الاتصال إضافية

681717 :الرقم المرجعي الداخلي
867 Agency ref id:
+385 914200404 :الهاتف للإتصال