

Centar, dva odlična apartmana na Korzu, Rijeka, شقة

Sendi Vinski	معلومات البائع
Sendi	الاسم:
Vinski	الاسم الاول:
Sendi Real Estate	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
vinskisendi@gmail.com	Service Type:
https://www.sendi-realestate.com	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Rijeka	بلد:
51000	Region:
Šetalište 13. divizije 21	City:
+385 98 443 289	الرمز البريدي:
+385 98 443 289	عنوان:
SENDI REAL ESTATE d.o.o.	Mobile:
Šetalište 13. divizije 21	Phone:
51000 Rijeka	عنا:
135/2020	Reg No.:



## تفاصيل قائمة البيانات

Centar, dva odlična apartmana na Korzu	عام
بيع	العنوان:
82 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
3	طابق:
4	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
375,000.00 €	الحمامات:
12.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

1950	تم بناؤه:
2020	تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:



Centar  
51000

منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

### تصاريح

نعم فعلا  
نعم فعلا

رخصة بناء:  
شهادة ملكية:

### معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

### وصف

معلومات إضافية:

Prodaju se apartmani u samom centru Rijeke, na drugom katu stambene zgrade koja gleda na Korzo. Ulaz u zgradu udaljen je samo desetak metara od Korza. Stan površine 82 m<sup>2</sup> podijeljen je na dva zasebna apartmana koji dijele zajednički hodnik s ugrađenim pametnim bravama i video nadzorom. Svaki apartman ima vlastitu spavaću sobu, dnevni boravak s kuhinjom i kaučem na razvlačenje, čime je maksimalan kapacitet svakog apartmana četiri osobe. Apartmani su opremljeni dvjema televizijama s pristupom zemaljskim i satelitskim programima te Netflixom u dnevnom boravku. Veći apartman dodatno ima podno grijanje i perilicu rublja u kupaonici. Apartmani su uhodani za dnevni najam i trenutno posluju kao takvi. Prodaju se potpuno namješteni i uređeni. Vlasnik je pravna osoba, pa ako je kupac također tvrtka, nema potrebe za rekatgorizacijom niti dodatnim porezima. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2242

### معلومات الاتصال إضافية

681745  
2242  
0958085548

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
الهاتف للاتصال: