

Istra, kuća sa poslovnim prostorom u blizini Umaga, Umag, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, kuća sa poslovnim prostorom u blizini Umaga

بيع

منفصل

450.0 m²

1310.0 m²

7

3

1,195,000.0 €

13.11.2024

عام

العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

حجم القطعة:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:

نشرت من قبل:

شروط

شروط:

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة : Istarska županija
مدينة : Umag
منطقة المدينة : Umag
Poštanski broj: 52470

معلومات إضافية

بنية التحتية : ما ، مكيف هوا ،

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات : 15

وصف

معلومات إضافية :

U neposrednoj blizini Umaga prodaje se kuća sa velikim potencijalom. Kuća se prostire na 400 m² na parceli od 1.310 m². U prizemlju kuće se nalazi se poslovni prostor koji se prostire na 120 m². U nastavku se također nalazi još jedan stan od 65 m² sa terasom. Na prvom katu je trenutno šest spavaćih soba sa tri kupatila, kuhinja i blagovaonica i dnevni boravak. Kuća se trenutno cijela iznajmljuje. Kuća ima solarno grijanje za toplu vodu. Na prvom katu nalazi se podno grijanje te klima uređaji. Obzirom da je parcela prostrana ima dovoljno parkirnih mjesta što je dodatna pogodnost. Kuća se nalazi na dobroj lokaciji u neposrednoj blizini Umaga. Obzirom na lokaciju i način na koji je kuća koncipirana ova je kuća odlična prilika za ostvarivanje prihoda. Ukoliko se kuća bude koristila za iznajmljivanje u turističke svrhe vlasnik je voljan izraditi bazen u postojećoj cijeni. Obzirom da je prilazni put sa dvije strane moguće je na parceli graditi još jednu kuću.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي : 681766
Agency ref id: D-084
الهاتف للإتصال : +385 (91) 268-2467