

## Apartmentna kuća s 4 apartmana, Poreč, 3km od mora, Poreč. بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

Apartmanska kuća s 4 apartmana, Poreč, 3km od mora

العنوان:	عام
عقار لـ:	بيع
نوع البيت:	منفصل
قدم مربعة:	300.0 m <sup>2</sup>
حجم القطعة:	957.0 m <sup>2</sup>
غرف النوم:	10
الحمامات:	4
السعر:	550,000.0 €
نشرت من قبل:	13.11.2024

حافظ

2016

شروط

شروط:

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Poreč  
منطقة المدينة: Poreč  
Poštanski broj: 52440

### تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا

### معلومات إضافية

بنية التحتية:



ما، خط هاتف نشط، مكيف هواء، تركيب الهاتف، الصرف الصحي، ADSL

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 4

### وصف

معلومات إضافية:

U našoj ponudi za sve one koji su u potrazi za kućom koja nudi mogućnost stanovanja i iznajmljivanja apartmana u vrijeme ljetne sezone imamo posebnu priliku. Upravo tu navedenu kombinaciju nudi ova apartmanska kuća s 4 apartmana na udaljenosti 3km od mora i centra Poreča. Kuća se nalazi na rubnom dijelu urbanog naselja i u blizini svih sadržaja kao što su trgovine, kafići, restorani, škola itd. Kuća ima 300m2 stambene površine izgrađena na parceli veličine 957m2. Prizemlje se sastoji od jednog studio apartmana, te od većeg apartmana koji ima 1 spavaću sobu, dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu, terasu, kupaonicu. Na katu se nalaze još jedan studio apartman, te jedan veći apartman sa 2 spavaće sobe, kuhinjom i blagovaonicom, dnevnim boravkom, terasom i kupaonicom. Također, kuća u suterenu dodatan prostor za druženje i spavaću sobu. Kuća ima centralno grijanje (na drva), te klima uređaje. U dvorištu se nalazi garaža i parkiralište za 3 automobila. Sama kuća je veoma dobro održavana a zbog svoje lokacije njeni stalni gosti se vraćaju.

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 681775  
Agency ref id: M-0691  
الهاتف للاتصال: +385 (91) 408-8881