

## Moderna vila s bazenom, 7km od centra Poreča, Poreč, بيت

Agencija Europartner	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Europartner	الاسم الاول:
Europartner d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling	اسم الشركة:
office@europartner.hr	Service Type:
https://www.europartner.hr	بريد الكتروني
Croatia	اضافي:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Mate Vlašića 20	City area:
+385 98 923 6402	الرمز البريدي:
+385 52 433 268	عنوان:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	Mobile:
	Phone:
	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

Moderna vila s bazenom, 7km od centra Poreča

بيع

منفصل

249.0 m<sup>2</sup>

899,000.0 €

13.11.2024

عام  
العنوان:

عقار لـ:

نوع البيت:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

شرط

بناء جديد:

شرط:

تم بناؤه:

نعم فعلا

حافظ

2024

مكان

بلد:

Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

Poreč  
Poreč  
52440

مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

تصاريح  
رخصة بناء:  
نعم فعلا



خط هاتف نشط، مكيف هوا، تركيب الهاتف، الصرف الصحي

معلومات اضافية  
بنية التحتية:

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات اضافية:

Prodaje se prekrasna moderna vila udaljena 7km od centra Poreča. Vila se nalazi u veoma mirnom naselju, a u bližoj okolini se nalaze moderne vile, maslinici, vinogradi i prekrasni istarski brežuljci. Vila ima 249m2 stambene površine, a nalazi se na zemljištu površine 800m2. Vila se proteže na prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, spremišta, tehničke sobe, vešeraja, WC-a, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, te natkrivene terase koja se nalazi pokraj bazena. Kat se sastoji od 4 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, jednog balkona i terase. U dvorištu se nalazi bazen veličine 28m2. Vila ima i garažu za jedan automobil (mjesto je s punjačem za električni auto), te još jedno vanjsko parkirno mjesto. Kroz cijelu vilu postavljeno je podno grijanje na dizalicu topline, te svaka prostorija ima klima uređaje za hlađenje.

معلومات الاتصال إضافية

681781 الرقم المرجعي الداخلي:  
M-0706 Agency ref id:  
+385 (91) 408-8881 الهاتف للإتصال: